

## Муниципальный форум в Анапе

**В Анапе прошел XXI Российский муниципальный форум. В открытии приняли участие председатель Совета Анапы Леонид Красноруцкий и председатель Общественного совета Александр Смирнов.**

Шестой год подряд Анапа становится площадкой для дискуссий и обмена опытом представителей органов государственной власти и местного самоуправления. В этом году форум объединил свыше 150 участников из разных уголков страны, работающих в сфере МСУ.

Главная тема XXI форума – «Местное самоуправление в системе публичной власти: единство и самостоятельность».

На пленарных заседаниях в ЛОК «Витязь» обсудили формы и механизмы взаимодействия органов местного самоуправления и государственной власти, вопросы подготовки кадров. Ведущими спикерами выступили научные руководители Российской муниципальной академии, начальники отделов министерств РФ, общественных организаций.

## Раскопали алтарь Гермеса

**При раскопках античного памятника у хутора Анискино археологи нашли каменный постамент с терракотовыми фигурками.**

По мнению ученых, постамент связан с культом древнегреческого бога Гермеса – покровителя богатства и ловкости. Его символы использовали для привлечения удачи в торговле, которой занималось население Боспорского царства. Известно, что Боспор долгое время являлся главным поставщиком зерна и рыбы на рынки Древней Греции.

– В настоящее время в научном сообществе ведутся дискуссии о том, к чему относится обнаруженное монументальное строение: имело ли оно сакральные функции, было древним античным храмом или играло роль общественного здания, внутри которого имелись помещения для религиозных служений, – отмечает вице-губернатор края Сергей Болдин.

Находка имеет особую важность для исследований о религиозных ритуалах и культовых практиках древности.

Археологические раскопки в рамках реконструкции автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь ведутся с апреля 2019 года. Ранее были обнаружены древнегреческие усадьбы, хозяйственные постройки, участок каменной дороги, каменоломня.

## В хутор едет автолавка!

**Управление торговли и потребительского рынка Анапы утвердило обновленный график курсирования автолавки с товарами первой необходимости.**

В отдаленные хутора, где нет магазинов, она по понедельникам и четвергам привозит консервы, крупы, соль, сахар, спички, масло, соки, напитки, «кондитерку», другой повседневный ассортимент. Что важно, с минимальной торговой наценкой. Хуторяне могут также заказать доставку необходимых им товаров. Справки по телефону: 8(86133) 2-08-16.

А теперь время и адреса торговли: хутор Курбацкий, ул. Свободы, 22а – с 8.40 часов; Куматырь, ул. Лесная, 3 – с 9.00; Верхний Чекон, ул. Горная, дома 49, 60, 97 – с 10.00; Красная Горка, ул. Красная, 12 – с 11.00; Нижний Ханчакрак, ул. Родниковая, 9 – с 12.00; Капустин, ул. Набережная, 23 – с 12.30; Красная Скала, ул. Пролетарская, 12 и ул. Северная, 1 – с 13.10 часов.



▲ Площадку детсадовцам подарила компания «Газпром трансгаз Краснодар»

# Маленький трамплин в большой спорт

В «Волшебной стране» открыли спортивную площадку

✍ Виктория Сологуб

📷 Александр Корневский

**М**НОГОФУНКЦИОНАЛЬНУЮ спортплощадку воспитанникам детского сада № 4 «Волшебная страна» подарила компания «Газпром трансгаз Краснодар». В церемонии открытия объекта приняли участие вице-мэр Анапы Игорь Викулов, заместитель председателя городского Совета Елена Некрасова и представители филиала Газпрома.

Новая площадка оснащена качественным безопасным покрытием, спортивным оборудованием для занятий футболом и пионер-

болом, проведения подвижных игр и соревнований. Мини-трибуны на 30 мест позволят наблюдать за успехами юных спортсменов их друзьям и родителям.

От имени мэра Анапы Игорь Викулов поблагодарил газовую компанию за высокую социальную ответственность. Он отметил, что современные и безопасные спортивные объекты обеспечат маленьким анапчанам запас здоровья и хорошего настроения, а кому-то помогут сделать первый шаг на пути к успехам в профессиональном спорте.

Воспитанники порадовали гостей творческим выступлением и с удовольствием опробовали новый спортивный уголок. В завершение церемонии газовой

вручили ребятам новый спортивный инвентарь и пообещали, что реализация благотворительных проектов, предложенных мэрией, будет продолжена.

Кстати, новость для детей постарше. В Анапе планируют построить один из самых крупных в стране скейт-парков. Он появится на территории будущего Императорского парка возле Сулхского шоссе. Под него отведут 8 гектаров площади.

Кроме открытых площадок там будет и крытый памп-трек. По замыслу, это позволит заниматься спортом в любую погоду. Площадки будут спланированы так, чтобы у каждой была своя степень сложности. Заниматься смогут люди с любым уровнем подготовки.

Особое внимание уделяют площадкам для самых маленьких скейтбордистов, которые осваивают трюковой самокат и беговел. Также на территории будут разделены дорожки для пешеходов, скейтеров и велосипедистов. Кроме того, выделит специальную полосу для транспорта. Скорость движения по ней будет ограничена 25 км/ч.

Оборудование парка будет отвечать всем международным стандартам, сообщает пресс-служба администрации Анапы. Предполагается, что это даст возможность тренироваться в скейт-парке райдерам, в том числе, и олимпийского уровня. Так что это будет своего рода трамплин в большой спорт.

Вадим Широкобородов

На состоявшейся 7 октября внеочередной сессии представительного органа депутаты дали согласие на назначение трех претендентов на должности заместителей главы муниципального образования и начальника одного из управлений. Сессию провел председатель Совета города-курорта Леонид Красноуцкий с участием первого вице-мэра Светланы Балаевой и заместителя Анапского межрайонного прокурора Расула Совмиза.

Мэр Анапы Василий Швец продолжает укреплять команду высокопрофессиональными кадрами. На должность вице-мэра приглашен Игорь Михайлов. Ему 52 года, родом из Волгограда, кадровый офицер, выпускник Новочеркасского высшего военно-командного училища связи и Северо-Кавказской академии государственной службы, награжден медалью ордена «За заслуги перед Отечеством» 2-й степени. Он – генерал-майор в запасе, имеет более чем 30-летний стаж госслужбы.

С 2014 года работал в должности заместителя руководителя аппарата Правительства Ростовской области. В Анапе Игорь Михайлов будет курировать вопросы ГО и защиты населения, а также взаимодействия с правоохранительными органами.

50-летний Игорь Викулов, исполнявший с июля обязанности вице-мэра по социальным вопросам, теперь будет работать на этом ответственном посту без приставки «и.о.» в названии должности. Опытный специалист и управленец имеет два высших образования и солидный послужной список. Как отметили в ходе сессии депутаты, Игорь Викулов прошел путь от учителя физкультуры до директора школы. А последние два года успешно руководил управлением физической культуры и спорта мэрии Анапы.

Анапчанину Денису Дзюбе, возглавившему управление внутренней политики, – 36 лет. Выпускник РГСУ, получивший две специальности: «реклама» и «юриспруденция». Трудовую деятельность начал в студенческие годы, работая в охранном предприятии. С 2018 года в администрации города-курорта: главный специалист управления внутренней политики, с 1 октября – исполняющий

# В команде мэра пополнение

Депутаты Совета согласовали новые кандидатуры двух заместителей главы



Большинством голосов «парламентарии» поддержали важные кадровые решения



Игорь Викулов, зам по социальным вопросам



Игорь Михайлов, зам по ГО, ЧС и силовому блоку



Денис Дзюба, управление внутренней политики

обязанности начальника этого управления.

Претендентов на ответственные должности представил вице-мэр Вячеслав Вовк. Ранее их кандидатуры прошли обсуждение и согласование на профильных

комитетах Совета. Большинство голосов депутаты согласовали новые кадровые назначения, пожелав Игорю Михайлову, Игорю Викулову и Денису Дзюбе плодотворной работы на ответственных постах на благо Анапы и ее жителей.

А Светлана Балаева поблагодарила депутатов за поддержку важных кадровых решений и отметила, что укрепление команды города профессионалами такого уровня положительно скажется на результатах совместной работы.

ОФИЦИАЛЬНО

## Без 5 лет век

В станции Анапской поздравляли с юбилеем ветерана Великой Отечественной войны Ивана Вислогужева. В эти октябрьские дни Ивану Свиридовичу исполнилось 95 лет.

Со знаменательной датой его поздравляли представители совета ветеранов, депутатского корпуса Совета города-курорта, сельской администрации и казачества.

Замечательным подарком стало выступление творческих коллективов, которые порадовали Ивана Свиридовича яркими номерами.

Юбиляр поблагодарил всех за поздравления и подарки, пожелал анапчанам здоровья и рекомендовал пройти вакцинацию от коронавируса. Сам он прививку уже сделал!

## Грипп активизируется

О высокой опасности гриппа предупредил на днях министр Краснодарского края.

Специалисты прогнозируют этой осенью и зимой более высокую активность вируса гриппа по сравнению с прошлым годом и распространение сразу двух новых штаммов гриппа, что очень опасно в период пандемии коронавируса.

О появлении двух новых штаммов, с которыми в России еще не сталкивались, сообщила руководитель Роспотребнадзора РФ Анна Попова. Она отметила, что у людей, которые недавно переболели коронавирусом, риск заразиться гриппом любого штамма выше, они наиболее уязвимы. Поэтому эта категория людей особенно нуждаются в вакцинации против гриппа.

На сегодняшний день медицинские учреждения Анапы получили 32 290 доз вакцины. Прививку от гриппа в городе-курорте уже сделали более 31 тысячи человек. Вакцинация против гриппа, так же как и против COVID-19, проходит в 15 амбулаторно-поликлинических учреждениях муниципалитета. Кроме того, сделать прививку можно и в мобильном пункте вакцинации в ТРЦ «Красная Площадь».

## Наш цифровой двойник

Мэрией заключен контракт на разработку геоинформационной системы «Цифровой двойник муниципального образования город-курорт Анапа». В течение 5 лет планируется создать базу данных по всем земельным участкам.

Проведение аэрофотосъемок и сопоставление полученных данных с базами Росреестра, ФНС позволит определить ошибки, недостающие сведения по характеристикам объектов, а также выявить недвигимость, не участвующую в налоговом обороте.

В ходе пилотного запуска проекта в ГИС-платформу были загружены общедоступные сведения из федеральных баз данных и ортофотопланов, относящиеся к Анапе. Анализ данных выявил порядка 28 тысяч земельных участков без сформированных границ, около 2 тысяч участков без вида разрешенного использования и установленной категории и более 1,6 тысячи – без кадастровой стоимости. Подобные нарушения негативно влияют на объем налоговых поступлений в бюджет муниципального образования.

Внедрение геоинформационной системы позволит решить ряд задач, связанных с эффективным использованием муниципального имущества и соблюдением действующего законодательства в области землепользования и застройки, торговли и рекламы, благоустройства и геопланирования.

# Сохранить и приумножить

Василий Швец о решении выделить виноградарство в качестве самостоятельного вида разрешенного использования земель

Николай Зуров

НОВОВВЕДЕНИЕ, принятое Росреестром вступило в силу с 8 октября. С инициативой о дополнении классификатора видов разрешенного использования земель новым – «Возделывание винограда на виноградопригодных землях» выступил губернатор Краснодарского края Вениамин Кондратьев.

В Анапе после комплексной инвентаризации под виноградопригодные земли зарезервировано свыше 30 тысяч гектаров. Кроме того, курорт станет первым в России, где статус виноградопригодных земель закреплен в генплане.

«Сегодня ведется огромная работа по развитию отрасли виногра-

дарства и виноделия, она является одним из драйверов нашей экономики. Мы увеличили площадь виноградопригодных земель более чем в 7 раз, закрепляем их в генплане, практически до нуля снизили налог на землю для ведения виноградарства, строим новые объекты, развиваем экотуризм. И решение о землях под виноградарство, принятое по инициативе губернатора региона, станет существенной дополнительной мерой поддержки этого важного для нашего города и края направления», – подчеркнул Василий Швец.

Сейчас земельные участки, занятые виноградниками, имеют вид разрешенного использования «садоводство». Нововведение поможет сохранить виноградопригодные земли от застройки и использования их в иных целях.



Свыше 30 тысяч гектаров зарезервировано в Анапе под виноградники после комплексной инвентаризации

# «Мы можем накормить яблоками всю страну»

Кубань выращивает почти половину объёмов товарного яблока в России

✍ Светлана Соколова

📷 Иван Журавлев

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ директор Союза садоводов Кубани Николай Щербаков рассказал, почему фермеры вкладываются в сады, какую помощь они получают от государства и почему наши фрукты лучше импортных.**

## Хватит на всех

– Николай Алексеевич, вот еще несколько лет назад скептики говорили, что мы не сможем без импортных яблок. А что сейчас?

– Сколько лично вы съедаете яблок? Одно в три дня?

– Гораздо больше. Я их обожаю, особенно кубанские.

– Человеку нужно съедать фруктов из расчета минимум 50 килограммов в год. В 2020-м садоводы уже вырастили плодов больше, чем завезли, несмотря на сложные погодные условия. В промышленных садах Кубани собран высокий урожай плодовых и ягодных культур – более 300 тысяч тонн. В этом году садоводы планируют произвести 420 тысяч тонн плодов.

– То есть, своими яблоками мы накормим Кубань?

– Кубань – запросто. Да мы и Россию накормим при определенных обстоятельствах. Наш регион выращивает почти половину объёмов товарного яблока страны.

За несколько последних лет среднегодовое производство плодово-ягодной продукции во всех формах хозяйствования края увеличилось на 60%, а средняя урожайность в промышленных садоводческих предприятиях достигла 206 ц/га – это на 33% выше средней по России. В Краснодарском крае такой результат стал возможным благодаря государственной поддержке садоводов. Губернатор Кубани Вениамин Иванович Кондратьев и наше министерство сельского хозяйства постоянно держат на контроле проблемы садоводов и оказывают им всестороннюю поддержку.

– Какие фрукты мы чаще всего выращиваем на Кубани?

– В основном, яблоко – это 84% всех наших садов. На втором месте слива – примерно 6%. Затем идет черешня – 4%. И еще немного персика и вишни.

– А что это за «определенные обстоятельства», о которых Вы упоминаете?

– С начала 2021 года на рынок нашей страны хлынул поток дешевого импорта. Выращенная таким трудом наша продукция земляники, черешни, сливы, яблок – оказалась менее востребованной и реализуется порой ниже себестоимости. Зарубежные садоводы выращивают свои плоды с применением химических препаратов, запрещенных на территории нашей страны. А это отрицательно сказывается на здоровье наших потребителей.

– Но у нас же с введением контрсанкций ограничен ввоз польского яблока?

– А они «прорываются» через другие страны – Молдавию, Белоруссию. Наше предложение – существенно ограничить ввоз импорта во время массового сбора и реализации российских плодов. С этим я обратился от имени садоводов Кубани в Правительство России. Это продовольственная безопасность страны.

## Интенсивность – наше всё

– Вспоминаю свои школьные



Новые технологии, развивающиеся на Кубани за счёт мер господдержки, позволяют повысить урожайность в 1,5 раза



Николай Щербаков уверен, что у наших аграриев есть возможность закладывать новые сады

годы, когда нас, подростков, отправляли в сад на уборку, потому что мы могли легко лазать по огромным деревьям. А сегодня в садах яблонька – даже меньше человеческого роста, но вся облеплена плодами.

– Это вас отправляли в традиционный сад. Яблоневый сад – просторный, по которому можно прогуливаться, – уходит в прошлое. А сейчас развивается технология производства интенсивных и суперинтенсивных садов. Они компактные и эффективные, быстро начинают плодоносить и дают гораздо больший урожай, чем при традиционной технологии. А яблоки, выращенные в таких садах, отличаются высоким качеством и размерами.

– А в чем разница?

– В традиционном саду плотность посадки до 800 деревьев на гектар, в интенсивном – от 800 до 2500, а в суперинтенсивном – свыше 2500 деревьев на гектар. Новые технологии

позволяют повысить урожайность в 1,5 раза, при этом деревья более адаптированы к климатическим факторам, здесь более низкая стоимость работ в период плодоношения. Поэтому у нас на Кубани закладываются молодые сады по интенсивной и суперинтенсивной технологиям. В прошлом году, по данным Министерства сельского хозяйства России, наш край вошел в число субъектов с наиболее высокими темпами закладки современных интенсивных садов. Высокотехнологичные сады – это наше будущее, отрасль и дальше будет развиваться в этом направлении.

Сегодня на территории края сады расположены на 35 тысячах гектаров. Производством плодов занимаются 70 крупных и средних хозяйств, а также более 300 предприятий малых форм хозяйствования. Каждый год мы закладываем 1,5–2 тысячи гектаров новых садов, из которых 70% – интенсивного и суперинтенсивного типа.

## ЦИФРА

**1750 гектаров** молодых садов будет заложено в 2021 году на Кубани.

## Сад «малый», а поддержка большая

– Потянут ли фермеры внедрение этой новой технологии?

– Сами – конечно, нет. При поддержке губернатора Кубани Вениамина Кондратьева отрасль садоводства ежегодно получает серьезные государственные инвестиции.

Основная форма поддержки – это возврат части средств на закладку многолетних насаждений и уходных работ за ними. В текущем году на это направление выделено свыше 600 млн рублей. Благодаря таким серьезным мерам поддержки у наших аграриев есть возможность закладывать новые сады сертифицированными саженцами высокопродуктивных сортов по интенсивной технологии. Есть у нас и красивая программа «Малый сад», это предоставление грантов в размере трех миллионов рублей на закладку сада интенсивного типа с количеством плодовых деревьев на одном гектаре не менее 1500 штук, с применением шпалеры и капельного орошения. За время действия программы (с 2018 года) государственные целевые гранты по три миллиона рублей на закладку молодого сада получили 46 фермеров. Это дает им возможность интенсифицировать свое садоводство. Действие этой программы продлили до 2025 года.

– Когда в заложенных по интенсивной технологии садах появится большой урожай, фермерам будет тяжело без фруктохранилищ. Не предполагается ли помощь садоводам в этом направлении?

– Мы неоднократно поднимали этот вопрос. У нас компенсируют 20% затрат на строительство фруктохранилищ, но мы предлагаем увеличить эту цифру до 50%. Почему в Польше такая низкая себестоимость фруктов? Потому что их садоводам Евросоюз компенсировал огромное число затрат на холодильники и линии для доработки плодов. Вырастить урожай мало – ему надо дать ума. Это очень дорогостоящие вложения. Я неоднократно предлагал: вот у нас есть программа «Малый сад»,

а давайте сделаем еще программу – «Малый склад». Пока этот вопрос в процессе проработки.

– Власти Кубани неоднократно ставили задачу, чтобы садоводы региона не зависели от импортного посадочного материала. Как здесь обстоят дела?

– Мы выращиваем уже 7 миллионов собственных саженцев. Это огромное количество. Из них в крае мы сажаем 4 миллиона. Но этого количества саженцев для суперинтенсивных садов, увы, мало. Нам их не хватает. Существуют определенные требования к этим саженцам: они должны быть разветвленные и т.д. И поэтому питомниководы тоже совершенствуются и добавляют соответствующие параметры. Вот, допустим, я тоже питомниковод. Разветвленных саженцев для суперинтенсивного садоводства я выращиваю всего 200 тысяч штук, это третья часть из общего количества. Сейчас обсуждается возможность дифференцированной выдачи субсидий. То есть – если ты сад посадил на заграничных саженцах, то субсидию уменьшать, а если на отечественных – субсидию увеличивать.

– У вас есть собственный сад?

– Конечно. У меня в Абинском районе сад, там растут черешня, слива, яблоко, есть свой питомник. Я начинал с нуля. И если бы не государственная поддержка – не было бы у меня этого своего дела. Первый свой грант в миллион рублей я получил по программе «Сельская усадьба», эти деньги стали основой для моего будущего хозяйства. И начал развиваться. Я пользуюсь господомощью и на закладку садов, и на питомник. У меня работают 77 человек, я им всем даю стабильные рабочие места.

– Чем помогает сельхозпроизводителем участие в Союзе «Садоводы Кубани»?

– В мае 2016 года садоводы, питомниководы и предприятия, имеющие отношение к выращиванию плодов, объединились в этот Союз. Сегодня он объединяет 120 предприятий. Мы организовываем их взаимодействие для решения общих проблем отрасли. Связываем бизнес и государство. Разъясняем тонкости в получении форм государственной поддержки. А это – хорошее подспорье для наших садоводов. Уверен, что и в этом году, как и в прошедшие, мы сохраним лидерство в России по темпам развития садоводства.

И будет у нас не только больше суперсадов, но и суперсадоводов – людей, которые грамотно осваивают новые технологии.

Светлана Соколова

Иван Журавлев

**Е**ЛЕНА Алейникова из хутора Иногородне-Малеваного сама нашла работу своей мечты. Впрочем, не сама: вместе со своим мужем Алексеем они создали перепелиное хозяйство, которое вот уже восемь лет успешно развивают.

### «В нас поверили»

...Улица идет вдоль поля. По гравиюке добираемся на ферму, которая здесь стоит рядом с обычными жилыми домами. Семья выкупила несколько частных домовладений, прежде чем развернуть здесь свое производство.

На ферме, кроме производственных корпусов, красивая, почти прогулочная (правда, гулять особо некогда) аллея с высаженными хвойниками, небольшой рукотворный прудик с плакучими ивами, а в кабинете хозяйки на мансарде – целый зимний сад.

– Стараемся, чтоб работа еще и поднимала настроение, приносила всем радость, – говорит Елена.

Сама она окончила Кубанский государственный технологический университет по специальности «технология хлебопродуктов». С будущим мужем учились на одном факультете, в одной группе. Поженились. Инициатором создания семейного предприятия был Алексей.

– Начинали мы с того, что купили несколько перепелок и разместили их в прикроватной тумбочке, – вспоминает Елена. – Сняли с нее верх, лампочки повесили. Затем купили птицу еще для одной тумбочки. А потом уже загорелись идеей открыть собственное дело.

Алексей по специальности тоже технолог, но параллельно освоил все полезные для дела специальности – он и строитель, и слесарь, и на все руки мастер.

В 2014 году Елена Алейникова участвовала в программе «Начинающий фермер». Семья получила грант в размере 1 млн 372 тысячи рублей.

– Мы были очень благодарны за то, что комиссия нам поверила, одобрила наш бизнес-план. Потому что именно эта первая государственная поддержка дала толчок нашему делу, – говорит Алейникова. – На эти деньги мы купили клеточную батарею и впоследствии стали засаживать птицу-несушку. Начали строить производство, приобретать холодильники. Стали думать о строительстве убойного цеха.

Уже на собственные средства купили еще две клеточные батареи. В каждую батарею помещается пять тысяч штук птицы. За несколько лет мы развили производство, и у нас уже было 15 тысяч перепелочек.

### Губернатору понравилась усадьба

Благодаря государственной поддержке хозяйство так хорошо пошло в рост, что спустя два года в гости к фермерам приехал губернатор Кубани Вениамин Кондратьев в ходе своего визита по нескольким КФХ Выселковского района.

К тому времени в КФХ Алейникова уже были инкубатор, мини-ферма, рассчитанная на содержание более 20 тысяч перепелов, убойный цех. Хозяйство производило за год 2,2 тонны мяса и 376 тысяч яиц.

По словам Вениамина Кондратьева, это фермерское предприятие – пример того, как изначально небольшой семейный бизнес перерастает в выгодное для



Елена Алейникова считает, что толчок семейному бизнесу дала первая государственная поддержка

# Крылья для птичьей фермы

## Господдержка помогла взлететь сельскому семейному бизнесу

экономики всего района производство. А для семьи – это возможность качественно жить, зарабатывать и давать работу односельчанам, платить налоги в районный бюджет.

– Я эту встречу запомнила надолго, – говорит Елена. – Мы говорили о проблемах фермеров, о том, как лучше развивать свое дело, и какая государственная помощь способствует развитию АПК региона.

Второй раз Елена получила господдержку уже в 2019 году.

– Мы подали документы на получение гранта на расширение семейной животноводческой фермы. Благодаря тому, что производство уже хорошо развивалось, мы смогли найти 40% на развитие, а 60% нам предоставило государство. И мы получили 5,4 млн рублей.

В рамках государственной программы Краснодарского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» крестьянским (фермерским) хозяйствам предоставляли гранты на развитие семейных животноводческих ферм. Возмещали 60% всех затрат.

Деньги немаленькие. Средства можно было потратить на строительство, реконструкцию и модернизацию животноводческих помещений, приобретение и монтаж технологического оборудования, создание объектов инженерной инфраструктуры (электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, дорог), приобретение скота.

Фермеры Алейниковы построили кормоцех, приобрели еще три клеточные батареи, комплект оборудования для напольного содержания птицы. Грант помог частично

автоматизировать производство. Корма теперь стали подаваться автоматически, не надо было их в ручную ведрами таскать.

Создали дополнительные три рабочих места. Построили еще одно помещение, чтобы установить клеточные батареи: их же не поставишь под открытым небом. Создали все условия для содержания птицы – вентиляция, охлаждение и подогрев воздуха.

### Зоотехники против «белых воротничков»

У Елены трое детей. И ее женские обязанности никто не отменял.

Кристина, старшая дочь, поступила в аграрный университет, хочет получить специальность зоотехника и ветврача. Будет как папа – на все руки мастер – средний сын, Семён, ему 11 лет. Он любит конструировать леги и все время находится с отцом в мастерской. А дочери Анне только 8 лет, но она уже знает, что станет бухгалтером.

– Вот свои кадры для собственного бизнеса мы в своей семье и вырастим, – на полном серьезе говорит Елена. – Сейчас молодежь идет в управленцы, юристы-экономисты, на земле не все хотят работать. Это тяжелый труд. А вот кем они будут управлять, если простых рабочих все меньше становится? Если мы, сельчане, не будем производить продукцию, то что будут есть «белые воротнички»?

Вообще семейный бизнес – очень выгодное дело. А семейный аграрный бизнес – особенно. Трудная работа на земле сплачивает всю семью, позволяет легче преодолевать барьеры и кризисы. В семейном

бизнесе лучше хранятся все тонкости и секреты мастерства, и не нужно набивать шишки, учиться чему-нибудь заново.

Да и вопросы доверия, порядочности здесь решаются легче и проще, чем в любом другом производственном коллективе.

И еще один несомненный плюс: финансовое воспитание детей происходит на реальных примерах – школьники и подростки могут в благоприятной среде заработать свои первые деньги и научиться ценить добросовестный труд.

Вот старшая дочь Кристина летом подрабатывала в семейном хозяйстве.

– Я приходила к восьми утра, – рассказывает Кристина. – Выполнила всю черновую работу, никаких побрякток мне родители не делали. И уже получила свои первые деньги.

– Она работала наравне со всеми, – говорит Елена. – Мы хотим, чтобы дочь сейчас поняла, что такое фермерский труд. И как тяжело достаются деньги.

### И солнечные батареи в помощь

Когда составляли бизнес-планы, никто не знал, что придет пандемия, а вместе с ней и подскочат цены.

– Во время локдауна у нас падения спроса особо и не было, – говорит Елена. – Кушать-то хочется всегда, поэтому перебоев в развитии производства мы не ощутили. А вот возросшие цены на корма – эту тенденцию, кажется, прочувствовали на себе все фермеры.

Еще пару лет назад подсолнечный жмых можно было купить по шесть рублей за килограмм, а

сейчас он стоит 33 рубля. Соевый жмых подорожал тоже в два с половиной раза.

– Но мы же не можем в разы поднять стоимость своей продукции, сегодня покупательский спрос не настолько велик, – сокрушается Елена. – Вот и приходится балансировать, сокращать свои издержки.

Как сократить затраты на производство? Есть несколько задумок. Одна из них – установить солнечные батареи. Благо, площадь крыши позволяет. Таким образом семья будет получать в свое производство необходимую энергию от солнца. И тем самым сократит расходы на энергоресурсы.

Вторая идея – поставить биогазовую установку, которая будет перерабатывать птичий помет. Эта технология уже становится довольно популярной в фермерских хозяйствах. В процессе переработки можно получать и газ, и удобрения. Последние продавать. А получаемый газ направлять в специальные газогенераторные установки, которые вырабатывают электрическую и тепловую энергию, и она тоже будет использоваться в своем хозяйстве.

Вот так господдержка помогла не только расширить производство, но и внедрить инновационные технологии на селе.

Еще фермеры задумываются об экспорте своей продукции. Правда, для этого решили немного подучиться, накачать себя профессиональной информацией, новыми знаниями.

И самый главный план – построить здесь, на хуторе, рядом со своей фермой, дом. Сейчас семья проживает в Выселках.

Потому что для них, что работа, что жизнь – единое целое.

✍ Светлана Соколова

📷 Иван Журавлев

# Твой первый бизнес: иди и делай!

## У молодых есть возможность получить средства на реализацию своей идеи

**НА ОТКРЫТИЕ** или продолжение собственного дела - займ до трех миллионов рублей под 0,1%. А что - так можно? Да, если пройти обучение в Школе молодого предпринимателя «Бизнес молодых» и успешно защитить свой проект.

### «Мы сразу поняли: нам помогут»

Сергей Попов из Мостовского района даже и не мечтал, что когда-нибудь откроет собственное дело. А потом будет рассказывать об этом на встрече с губернатором Кубани Вениамином Кондратьевым.

– Мне с детства нравились автомобили, – рассказывает Сергей. – И я начал свой рабочий путь с того, что досконально изучал все по уходу за авто. Пока не появилась мысль открыть свое собственное дело. Но с чего начать?

В центре занятости Мостовского района рассказали, что новички в бизнесе могут взять субсидию на открытие собственного дела.

– Меня направили в Центр поддержки предпринимательства, – продолжает Сергей. – Мы с командой разработали бизнес-план. И решили открыть детский центр – это сейчас очень востребованное направление бизнеса: комплекс операций по тщательному и полному уходу за автомобилем. Субсидия пошла на приобретение оборудования, мы купили инструмент, арендовали помещение. И дело пошло. Но знаний явно не хватало. В голове хаос. И я пошел за знаниями – в Школу молодого предпринимателя.

А затем ребята поняли, что надо расширяться: ведь клиенты стали приезжать в их центр даже из других регионов.

– Чтобы построить классный центр по всем правилам, нам нужен земельный участок. Мне повезло: меня пригласили на встречу с губернатором Кубани Вениамином Кондратьевым, который общался с участниками первого потока Школы молодого предпринимателя проекта «Бизнес молодых». Ребята задавали много вопросов. Мы говорили обо всем, я тоже рассказал, что хочу расширять свое дело. И мы поняли: нам помогут.

Встреча, о которой рассказывал Сергей, состоялась еще в мае этого года, в День российского предпринимательства. На встрече с молодыми предпринимателями губернатор говорил о поддержке малого и среднего бизнеса. Да, Краснодарский край входит в пятерку российских регионов – лидеров по количеству малого и среднего бизнеса, занимая 4-е место. И это хороший результат. Но, по мнению главы края, нужно увеличивать количество занятых в бизнесе, менять его структуру, поддерживать нестандартные идеи, помогать работать в команде.

По инициативе главы региона Вениамина Кондратьева, создан проект государственной школы стартапов, он развивается уже год. Его запустили для поддержки начинающих бизнесменов в возрасте от 18 до 35 лет.

### Большой спрос

Кроме лекций в офлайн- и онлайн-формате ребята получают уникальные знания от своих тренеров. Лучшие участники занимаются с наставниками – успешными предпринимателями, топ-менеджерами и руководителями, которые делятся



В школе развития бизнеса можно получить уникальные знания от самых успешных предпринимателей

своими знаниями и опытом.

– Трекеры-наставники помогли нам выйти на рубеж развития, – рассказывает Сергей Попов. – Мы с ними поставили задачу – увеличить выручку до шестисот тысяч рублей в месяц. Мой наставник подсказывает, как лучше это сделать. Наставники помогают избежать ошибок, которые они сами когда-то совершали. Эти знания дорогого стоят! Не каждый бизнесмен бесплатно будет делиться своими секретами: ведь по сути мы все друг другу конкуренты. Я своим ребятам говорю: «Вы таких практических знаний нигде не найдете».

Но самая приятная особенность программы «Бизнес молодых» – возможность получить льготный займ от Фонда микрофинансирования Краснодарского края: до 1 миллиона рублей без залога и поручительства, до 3 миллионов рублей – с залогом и поручительством. Всего под 0,1% годовых.

Это беспрецедентная поддержка начинающих бизнесменов. Как нам рассказали в Фонде развития бизнеса Краснодарского края, эта программа пользуется большим успехом. В первом потоке проекта заявки на участие подали около трех тысяч человек, более 1000 из них успешно прошли онлайн-тестирование, порядка 450 человек проходили обучающую программу проекта. По ее итогам, на конкурс бизнес-проектов подано 117 заявок, 90 участников защитили свои бизнес-планы и получили возможность претендовать на получение финансирования в виде льготного займа.

Во втором потоке подали заявку около 2000 человек. Они изучают необходимые основы предпринимательской деятельности, выполняют домашние задания на закрепление изученного материала. А дальше их ждут основные ступени обучения.

– Для нас это топовый проект, – прокомментировала исполнительный директор Фонда развития бизнеса Краснодарского края Елена Пистунова. Наша школа «Бизнес молодых» – это технически продвинутый проект: большая платформа, куда загружаются уроки, онлайн-трансляции, где есть возможность персональной работы с трекерами. И любой резидент может подключиться к этой платформе в удаленном формате.

### Таких условий нет нигде!

Эту фразу все чаще повторяли ребята, с которыми мы общались в Школе.

Сергей Попов, о котором мы рассказывали в начале статьи, свой проект защитил, как и 90 других ребят.

– И теперь у меня есть шанс воспользоваться этим замечательным предложением льготного займа, – говорит он. – Что такое 0,1%? Это, по сути, тебе просто бесплатно дают деньги на развитие. Да, их потом нужно вернуть, но таких условий нет ни в одном банке!

Защитила свой проект и получила сертификат и Юлия Варлыгина. Юлия живет в Новороссийске. По образованию юрист, но всегда любила готовить и подумывала о том, чтобы открыть свое дело. Стала печь хлеб на закваске и изготавливать раф-десерты. У нее появились постоянные покупатели.

– Занятия проходили очень интересно, – рассказывает Юлия. – Мне помогли составить бизнес-проект, мы прорабатывали его досконально с наставником. Я получила те знания, по сути – базу, которые сама ни в каком интернете не нашла бы. Понимаете, вот теорию найти не проблема, а живое общение, то,

что называется, нетворкинг – это уникальный опыт.

Юлия намерена воспользоваться льготным кредитом и к концу года открыть пекарню и магазин.

А вот молодая предпринимательница из Краснодара Анна Кусмакова, можно сказать, круглая отличница в Школе «Бизнес молодых». На защите проекта жюри ей поставило самый высокий балл из всех возможных.

Чем она занимается? Благодаря методике, которую внедряет в бизнес Анна, у нас появляются дети-билингвы. То есть свободно владеющие двумя языками. Вроде бы ничего необычного, но англо-япония занимается с малышами, которым... всего один годик.

Причем, она вообще не говорит с крохами на русском языке.

– Некоторое время я жила и работала в Китае, по этой методике преподавала английский язык, там такая технология хорошо развита, – рассказывает Анна. – Мои ученики через полгода уже свободно разговаривали на английском языке в 5-6 лет. Убедившись в том, что эта методика рабочая, я основала проект «Bil - Linguist» в Краснодаре. (Бил – это попугай, англоязычный друг ребенка).

И теперь дети-билингвы – это наше сегодня. А вот у Анны сначала голова шла кругом: как юридически оформить бизнес, грамотно подобрать штат, какие отчисления и куда необходимы, как правильно выстроить маркетинг.

– Мне нужно было как-то «упаковать» свой проект, не хватало прикладных знаний в бизнес-процессе, – делится Анна. – В Фонде развития бизнеса я получила очень много новых знаний. И сейчас пересматриваю свой проект, дорабатываю его. Очень ценная часть учебы – работа с наставником. Я посмотрела на свое дело как будто со сторон.

### КСТАТИ

#### Как поступить в школу молодого предпринимателя «Бизнес молодых»?

Зарегистрироваться на сайте [moibiz93.ru](http://moibiz93.ru). Пройти онлайн-тестирование. Все, кто пройдет тестирование, допускаются к дистанционному блоку обучения и мастер-классам. Подготовить бизнес-план своего проекта. Успешно его защитить. Затем идет индивидуальная работа с наставником. Получить возможность льготного финансирования.

Не зря же говорят: не бойся, что не получится – бойся, что не попробуешь! Они пробуют. Учатся. Набивают шишки. И мечтают о многом.

Эти мечты мы и услышали на одном из мастер-классов, который вела бизнес-консультант Мария Шатило.

«Буду шить экологичную одежду». «Открою в родной станице современный компьютерный центр». «Хочу развивать сельский туризм, буду показывать гостям самое интересное в нашем крае». «Запущу продленку, бабушек же на всех первоклашек не хватает».

Пусть все получится!

Светлана Соколова

Иван Журавлев

**Е**ЖЕГОДНО тысячи людей по всему миру выживают после чрезвычайных происшествий, потому что кто-то не прошел мимо их беды. С основными азами оказания первой медицинской помощи наших читателей познакомят врач-методист ГБУЗ «Центр общественного здоровья и медицинской профилактики» министерства здравоохранения Краснодарского края Александр Горячев.

### Это помощь не медицинская

У вас возникали в жизни неотложные ситуации, требующие вашего участия? Что вы делали? А если на ваших глазах человек упадет в обморок – что вы будете делать?

Если честно, то многие из нас впадают в ступор, когда, например, видят, как у человека внезапно начался приступ, либо он потерял сознание.

А между тем, если правильно человеку помочь в чрезвычайной ситуации, то можно спасти ему жизнь. Для этого достаточно просто овладеть несложными алгоритмами поведения.

Вот типичная история. Подросток 16 лет после сдачи школьного экзамена пожаловался на сильную головную боль в области затылка. Появились тошнота, рвота, боли в животе. Возникли звон в ушах, мелькание мушек перед глазами, потливость, покраснение лица. Давление 160/100. Как правильно оказать помощь?

Эти и другие задачки-вопросы задает читателям своего блога в Инстаграм кардиолог и терапевт Александр Скибицкий. Он основал школу оказания неотложной медицинской помощи и обучает всех желающих первым навыкам спасения жизни и здоровья людей. Число подписчиков в последнее время неуклонно растет. Пользователи соцсети с воодушевлением принимают решать задачи. Ответы поражают своим разнообразием: от «Дать капотен» до «Выпить водки»...

Интерес людей к теме оказания первой помощи за последнее время увеличился в разы, – прокомментировал Александр Скибицкий. – Это связано с тем, что медицинские работники максимально загружены инфекционными заболеваниями, и люди понимают, что в нынешних условиях пандемии такие навыки могут пригодиться. Как помочь самим себе и окружающим в экстренной ситуации – это сегодня должен знать каждый человек.

...А вот правильный ответ на вопрос-задачу. Первым делом надо успокоить подростка и обеспечить приток свежего воздуха. Ослабить одежду, стесняющую дыхание (воротник, рубашку, галстук). Необходимо обильное питье маленькими глотками. Важен также покой и устранение причины, которая привела к повышению артериального давления (физическая нагрузка, стресс, волнение).

### Дождаться медиков

Как только мы видим, что человеку плохо, первое, что нам хочется сделать – это дать ему какое-нибудь лекарство. А вот делать это категорически нельзя.

– Прежде всего, отмечу, что самая распространенная ошибка тех, кто хочет помочь – неправильный алгоритм действий и ненужная самостоятельность, – комментирует врач-методист ГБУЗ «Центр общественного здоровья и медицинской профилактики» министерства здравоохранения Краснодарского края Александр Горячев. – Задача того,



Если правильно помочь человеку в чрезвычайной ситуации, то можно спасти ему жизнь

# Упал, потерял сознание, очнулся – гипс

Вы можете спасти чью-то жизнь, если будете знать, как помочь

кто оказывает помощь – не спасти человека, а сделать все возможное, чтобы он дождался медиков в относительной безопасности. Так, ему крайне не рекомендуется давать какие-либо препараты, даже если они кажутся вам безобидными. Это может сделать только доктор.

Есть три непреложных правила, которые нужно запомнить, чтобы помочь человеку в экстренной ситуации.

**Первое.** Оцените ситуацию: количество пострадавших и их состояние, обстоятельства происшествия. Это поможет корректно описать врачам обстановку.

**Второе.** Прежде чем оказывать первую помощь, убедитесь, что нет никакой опасности лично для вас. Вы точно ничем не поможете медикам, если им придется оказывать помощь не одному человеку, а двум!

**Третье.** Вызовите спасательные службы, указав при этом точное место происшествия, количество пострадавших, их пол и примерный возраст. Единый телефон по России – 112. Затем оказывайте помощь. Сначала тем, чья жизнь находится под угрозой (человек не дышит, он без сознания, пульс не прощупывается, кровь бьет фонтаном и т.д.).

Если человек самостоятельно дышит, и вы не видите угрозы немедленной смерти или травм, которые можно усугубить, то лучшее, что можно сделать – перевести пострадавшего в безопасное положение (на бок, подложив под голову мягкий предмет) и дождаться приезда врачей.

### Искусственное дыхание: что и как делаем

Если человек не дышит и нет пульса – только в этом случае

немедленно начинайте сердечно-легочную реанимацию. Необходимо приступить к давлению руками на грудину пострадавшего, который должен располагаться на твердой ровной поверхности, лежа на спине. При этом ладонь одной руки помещается на середину грудной клетки пострадавшего, вторая рука – сверху первой, кисти берутся в замок, руки выпрямляются в локтевых суставах, плечи располагаются так, чтобы давление осуществлялось перпендикулярно – оно оказывается весом вашего тела.

После 30 надавливаний руками на грудину, нужно осуществить искусственное дыхание методом «Рот – ко рту». Для этого следует открыть дыхательные пути пострадавшего, освободить их, если они чем-то забиты, запрокинуть голову, поднять подбородок, зажать нос двумя пальцами, сделать два вдоха искусственного дыхания.

Они выполняются следующим образом: необходимо сделать свой нормальный вдох, герметично обхватить губами рот пострадавшего и выполнить равномерный выдох в его дыхательные пути в течение одной секунды, наблюдая за движением грудной клетки.

После этого надо дать пострадавшему совершить пассивный выдох и повторить вдох искусственного дыхания. На два вдоха должно быть потрачено не более 10 секунд.

### 10 экстренных ситуаций

#### Рана

Если она сильно кровоточит, то сначала нужно остановить кровотечение. Сверху рану надо накрыть чистой марлей, туго перевязать бинтом. Если в распоряжении имеются настойка йода или спирт

этиловый, то кожу вокруг сначала дважды следует протереть марлей или ватой, смоченной одним из этих растворов.

#### Ушиб

Наложить давящую повязку, холод на ушибленное место (платок, смоченный прохладной водой, снег или лед в целлофановом пакете).

#### Растяжения связок

Требуются тугая повязка и холод (приложить пакет со льдом на 10-15 минут). Затем такой же перерыв и повторное прикладывание (в течение минимум первых суток или до консультации с врачом).

#### Вывих

Создать конечности максимальный покой (используется среднефизиологическое положение – то есть немного согнутая в суставе конечность, например, в виде косынки для верхней конечности или с валиком под коленом для нижней). Помните, что вправлять вывихи может только медицинский работник! До вправления конечность надо зафиксировать шиной или повязкой для минимизации движений, что уменьшит повреждение связок.

#### Перелом

Наложить шину (например, из доски, фанеры, палок, картона), зафиксировать два ближайших сустава. При открытых переломах, перед тем как накладывать шину, сделать стерильную повязку на рану.

#### Ожог

Устранить причину, вызвавшую его, промыть место холодной водой, наложить стерильную повязку, лед или иной холод на 15-20 минут с небольшими перерывами по 5 минут в течение минимум двух часов. Это позволит снизить степень ожога.

#### Электротравмы

При поражении током, соблюдая меры личной безопасности, пре-

### КСТАТИ

#### Человек с походкой пьяного может оказаться жертвой инсульта.

Признаки инсульта – нарушение речи. Просим человека высунуть язык, а потом улыбнуться. При инсульте язык будет искривлен, а улыбка получится лишь на половину лица, вторая половина останется неподвижной.

Также просим пациента поднять руки и коснуться подбородком груди. Человек при инсульте не сможет поднять конечности на одну высоту, не получится и ровно опустить подбородок.

Если хоть один из этих признаков подтвердился – кладем человека на бок, прикладываем холод на макушку, вызываем скорую помощь.

кратить его действие на организм (например, выключить рубильник, вывернуть предохранительные пробки на щите, оттянуть провод сухой деревянной палкой). На область поражения наложить сухую повязку.

#### Обморок

Уложить пострадавшего в горизонтальное положение, приподнять ноги, расстегнуть стесняющую одежду, обеспечить доступ свежего воздуха, лицо обрызгать холодной водой, дать понюхать нашатырный спирт или уксус, надавить болевую точку под носом или помассировать ее.

#### Тепловый удар

Пострадавшего следует перенести в тень, расстегнуть ему одежду, положить на голову холодный компресс, напоить прохладной водой. Применить холодное обертывание (например, мокрой простыней), приложить охлажденные предметы к крупным сосудам (подмышечные впадины, шея, паховая и подколенная области) для быстрого снижения температуры тела.

#### Обморожение

При обморожении I степени (покраснение кожных покровов) требуется: согреть пораженные участки кожи дыханием или руками, наложить согревающую ватно-марлевую повязку в несколько слоев. Категорически запрещено растирать обмороженную поверхность снегом, жесткой тканью (высока вероятность травмирования и последующего инфицирования поврежденной кожи), подвергать место отморожения интенсивному тепловому воздействию (при помощи горячей ванны, грелки, обогревателя и т. п.), растирать поврежденную кожу маслом, жиром, спиртом. Рекомендуется дать пострадавшему горячее питье и еду.

# В патриотической экспедиции

## Главные уроки музея школы №3 курортного села Витязево

Вадим Широкобородов

**И**НТЕРЕСНОЙ жизнью живет более полувека скромный школьный музей в курортном селе Витязево. Благодаря энтузиазму и настойчивости Виктора Егоровича Пронина, основателя музея и многолетнего его смотрителя, всесторонней поддержке Николая Алексеевича Муратова, директора школы № 3 имени кавалера ордена Мужества Анастаса Шембелиди, благородной материальной помощи лидеров Национально-культурной организации греков Анапы, Комната боевой и трудовой славы в обычной сельской школе стала одним из первых в России школьным музеем, получившим в 2010 году официальный статус, закрепленный свидетельством Министерства образования и науки РФ. Сегодня хранительницей музейной экспозиции и организатором уроков памяти, походов и экспедиций по местам сражений в годы Великой Отечественной войны является воспитанница этой школы, учитель кубановедения Лидия Чепурова.

### И залпы башенных орудий

«Продолжаем традиции живой работы со школьниками, заложенные еще в 60-70-х годах Виктором Егоровичем, отметившим в этом году свое 90-летие, – рассказывает Лидия Чепурова. – Дети часто посещают наш музей, знают, как правильно там себя вести. Невольно притихают, увидев фотопортреты участников войны, орденские книжки, медали, макеты боевой техники. Проводим с ними уроки памяти, линейки, презентации исследовательских работ. Главным нашим достижением считаю разработку и регулярное проведение пеших или велосипедных экспедиций по местам боевой славы села».

Называется авторская разработка Лидии Александровны необычно: эколого-патриотическая тропа. Проводится экспедиция длиной в 5 км в выходные или праздничные дни, при хорошей погоде. 15-20 школьников собираются возле монумента артиллерийской батареи БС-464, что на въезде в село Витязево по улице Горького. Здесь на естественной возвышенности с 1978 года создан мемориальный комплекс: сама стационарная батарея, остатки блиндажа, величественная схема обороны Анапы, краткое описание подвига артиллеристов.

Учащимся «третьей» школы хорошо знакомо это памятное место. Собираясь здесь, чтобы отправиться в эколого-патриотическую экспедицию, вновь перечитывают описание тех героических событий на мемориальной плите. Подвиг моряков БС-464 действительно навечно запечатлен в сердцах благодарных анапчан. Подробности обороны города хорошо изучены. Наиболее полное описание тех событий приведено в книге наших земляков – Владимира Александровича Мальцева и Гегамы Амояковича Поладянца «Анапа в 1941-1945 годах». Вот краткие выдержки, посвященные подвигу артиллеристов батареи БС-464:

«31 августа с 7 часов утра батареи вновь открыли огонь по моторизованному колоннам противника. Было уничтожено до 20 машин и около 900 гитлеровцев. 31 августа гитлеровцы захватили



▲ Хранительница истории села Лидия Чепурова

Анапу, Супсех и станицу Раевскую. БС-464 грозило окружение. На батарее осталась группа прикрытия Шароглазова, остальная часть личного состава под командованием Белохвостова с боями отошла по Витязевской косе к станице Благовещенской, была взята на катера и вывезена в Геленджик. Расстреляв весь боезапас, Шароглазов и еще 16 человек с батареей при отступлении попали в плен, остальные (около 30 человек) погибли или пропали без вести».

### По местам силы и славы

После обязательной минуты молчания на «батарейной сопке» школьники пускаются в путь по эколого-патриотической тропе.

«Обязательно выходим на берег моря, где я рассказываю учащимся 5-7 классов о богатстве и разнообразии растительного и животного мира Причерноморья, сохранении природы, экологическом воспитании, – рассказывает Лидия Чепурова. – После чего выходим к Витязевскому лиману, к местам гибели наших бойцов. В начале сентября 1942 года бесстрашные женщины-хуторянки обнаружили здесь и предали земле останки наших моряков, замученных фашистскими оккупантами».

До сих пор в районах Витязево и Благовещенской из-под земли или донного ила извлекают обломки военной техники и останки бойцов. Их затем торжественно перезахоранивают в братских могилах. Именно фактор памяти является смысловым стержнем патриотических экспедиций школьного музея.

«С сентября по май обязательным пунктом посещения является и монумент возле ДК села Витязево, установленный в 1975-м, в год 30-летия Победы. Возлагаем цветы к «Вечному огню», изучаем фамилии, высеченные на плитах мемориала. Там 126 имен наших воинов, павших за мирную жизнь и свободу потомков. Конечно, перечень этот не полный, поэтому главной задачей поисковых отрядов является нахождение мест гибели или временного захоронения советских воинов, установление их имен и фронтowych биографий», – убеждена смотрительница музея.



▲ Высота обороны Анапы

Следующими пунктами маршрута становятся церковь Святого Георгия по улице Советской, где возведен мемориал грекам села Витязево, подвигшимся в 1937-1938 годах жестоким репрессиям и безвинно приговоренным к расстрелу. А также совершенно особенный памятный камень – в честь команды футболистов, сыгравшей 23 июля 1943 года, за два месяца до изгнания оккупантов, исторический матч со «сборной» Германии. Несмотря на прямую угрозу расправы, витязевская команда во главе с капитаном Константином Александровым приняла в перерыве между таймами принципиальное решение: биться до победного. И переиграла немцев со счетом 5:4.

А завершается эколого-патриотическая тропа на старом греческом кладбище села, центром которого является Братская могила со скульптурным памятником солдату.

«Здесь похоронены 36 рядовых и офицеров Великой Отечественной войны, погибших в боях либо умерших от ран, – рассказывает Лидия Александровна. – В основном это земляки-витязевцы. Многие изначально были захоронены здесь же в одиночных могилах. А после войны их останки были перенесены в братское захоронение, на месте которого в начале 60-х годов была построена величественная стела».

Живые и наглядные уроки истории, хорошо усвоенные пешими походами, продолжают на других памятных захоронениях сельского кладбища. Поблизости располо-

жено место упокоения в 1991 году участника войны, Героя Советского Союза Андрея Андреевича Енжиевского. Он многие годы был жителем Витязево, его именем названа одна из улиц. Неподалеку могила Анастаса Алексеевича Шембелиди, погибшего в Чечне в 19-летнем возрасте.

Школьники прекрасно знают биографию героя-земляка, имя которого с гордостью носит школа. Понимают и чувствуют истоки его воинского подвига по защите конституционного строя и территориальной целостности России. А еще ребята навещают на дому маму Анастаса Шембелиди, проживающую здесь же, в Витязево.

### Соавторы музейных экспозиций

Да, именно дети лично способствуют пополнению фондов школьного музея. Так повелось еще с времен, когда музеем руководил Виктор Пронин. Фотографии, дневники, воспоминания, награды, личные вещи фронтовиков приносили их дети и внуки. Музей этот поистине народный: создан силами сельчан, ими же и пополняются его тематические коллекции.

Сегодня в школьном музее основательно представлены такие разделы, как греческая культура, спортивная жизнь села, казачьи военные поселения, кубанское подворье, советский период. Но стенды и

### НАША СПРАВКА

БС - 464 была сформирована в октябре 1941 года в составе Новороссийской военно-морской базы с дислокацией в Анапе. Место выбрали в 12 км от города, на прибрежной сопке. 14 марта 1942 года командиром БС-464 был назначен 23-летний артиллерист лейтенант Белохвостов Иван Степанович, помощником – лейтенант Шароглазов С.М., военкомом – старший политрук Шаров Г.В.

3 апреля 1942 года в районе Геленджика потерпел аварию эскадренный миноносец «Шаумян». С него были сняты четыре 102-миллиметровые орудия с боекомплектом. Так личный состав батареи пополнился артиллеристами с «Шаумяна» и бойцами из частей морской пехоты.

28-30 августа 1942 года батарея вела бои с превосходящими силами противника, наступавшего на Анапу со стороны Гостагаевской. Советские воины сражались до последнего снаряда, но силы врага были слишком велики. 31 августа город был оккупирован.

экспонаты периода Великой Отечественной войны занимают особое место. На полках немало рефератов и исследований, выполненных самими школьниками. Например, богатая по содержанию разработка по биографии освобождавшего Анапу и Витязево гвстаршины Николая Ивановича Антониади. Или работа, посвященная Герою Советского Союза Леониду Ивановичу Севрюкову.

Музей занимает одну большую комнату, и места для хранения всех его богатств уже не хватает. Однако помещение уютное, светлое. По периметру его расставлены стулья, на которых может разместиться до 40 учеников младших классов. Именно они самые чуткие и восприимчивые слушатели экскурсов в историю Лидии Чепуровой.

«Немало в нашем музее предметов старины, быта, – показывает хранительница музея. – Видите: угольные утюги, старые прялки, позолоченный самовар, посуда. Есть большая коллекция значков, популярных в советский период. Множество спортивных кубков и грамот. Красный угол музея посвящен становлению православия на Кубани. А самые трогательные из экспонатов – деревянные макеты танков, пушек, самоходных орудий, выполненные руками ребят, их трудом и старанием».

Пока жив музей, пока его наполняют ребята голоса, можно быть спокойным за их нравственное здоровье. А значит, и за наше будущее.

# Хирург-артиллерист

Николай Матаруев и его товарищи знали толк в меткой стрельбе

✍ Александр Трущенко

📷 Архив

**В 1943 году анапскую землю от фашистов очищали бойцы батареи противотанковой обороны 5-й гвардейской танковой бригады. Они били врага прямой наводкой и с хирургической точностью. Об этих мастерах меткой орудийной стрельбы наш сегодняшний рассказ.**

## Участник Парада Победы

Николай Матаруев Великую Отечественную войну встретил уже опытным бойцом. Уроженец Калининской области, он был призван в Красную Армию в ноябре 1939-го. В бою с немецко-фашистскими захватчиками Матаруев вступил в июне 41-го. Сражался на Юго-Западном, Северо-Кавказском и 1-м Украинском фронтах.

Первую боевую награду Николай получил 21 июля 1943 года. К тому времени гвардии младший сержант Матаруев приобрел репутацию смелого и решительного наводчика противотанкового орудия батареи противотанковой обороны 5-й гвардейской танковой бригады. В составе войск Северо-Кавказского фронта бригада участвовала в освобождении станицы Крымской, готовилась к прорыву «Голубой линии» противника и последующему выходу на Таманский полуостров.

Прорвать гитлеровскую оборону намечалось силами 37-й и 56-й армий на участке между селениями Киевским и Молдаванским. Затем надлежало нанести удары по врагу в направлении станиц Варениковской и Гостагаевской.

Крупное селение Молдаванское противник превратил в мощный узел обороны, преграждавший советским войскам путь к центру Таманского полуострова. Для прикрытия своих позиций с фронта фашисты соорудили опорный пункт на господствующей на местности высоте 114,1. На северо-восточных и восточных скатах высоты фашисты обустроили дзоты, блиндажи и окопы с густой сетью ходов сообщения. Эти позиции обороняли части и подразделения 97-й егерской дивизии гитлеровцев. Подступы хорошо просматривались и были пристреляны немецкой артиллерией. Таким образом, высота блокировала дорогу «Крымская – Молдаванское», преграждала движение на запад нашим войскам. Операцию по овладению высотой проводили 10-й гвардейский корпус, 61-я стрелковая дивизия, и 5-я гвардейская танковая бригада.

В тех боях, длившихся со 2 по 6 июня, гвардии младший сержант Матаруев уничтожил из своего орудия противотанковую батарею и подавил огонь двух минометных батарей неприятеля. Под сильным артобстрелом орудие Николая прицельно било по вражеским огневым точкам. За проявленную смелость и мужество на поле боя гвардии младший сержант Матаруев был удостоен медали «За боевые заслуги». Высота была взята и превратилась в один из важных плацдармов для дальнейшего наступления.

До 7 июня на земле и в воздухе продолжались упорные бои, но все попытки прорвать немецкую оборону были безуспешны. Командующий фронтом генерал-полковник Петров решил прекратить наступление, закрепиться на достиг-



▲ Расчёт противотанкового орудия ведёт огонь прямой наводкой



▲ Николай Матаруев, артиллерист-наводчик



▲ Иван Подколзин, шофёр батареи



▲ Памятник участникам прорыва «Голубой линии»

нутых рубежах и подготовиться к решающим боям по прорыву «Голубой линии». В этой операции Николай из своего орудия уничтожил три вражеских станковых пулемета, миномет и прямой наводкой отправил к праотцам 30 гитлеровцев.

Затем Матаруев в составе бригады участвовал в освобождении

Новороссийска, Анапы и Тамани. В наступательных боях на Таманском полуострове герой нашего рассказа уничтожил три противотанковых пушки и захватил шесть минометов и 75-миллиметровую пушку. Причем трофеи достались ему в полной исправности, после того как Матаруев прямой наводкой, как искуснейший хирург, прицельным

огнем «вырезал» их расчеты.

В районе Анапы и Тамани прямой наводкой Николай уничтожил до 40 солдат и офицеров противника. Во время взятия высоты близ Тамани Матаруев пошел врукопашную. Ворвавшись в траншею противника, он прикладом убил румынского ефрейтора и взял в плен шестерых солдат, за что в октябре 1943-го получил орден Красной Звезды.

Николаю посчастливилось встретить незабываемую весну 1945-го. К тому времени он получил медали «За оборону Кавказа» и «За победу над Германией в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.».

Участвовал в Параде Победы

24 июня 1945 года.

После демобилизации в 1946 году поступил в Ярославский медицинский институт и, получив диплом, работал в Вологодском областном онкологическом диспансере и в Ковжинской районной больнице. Потом был бортирником и заведующим областной санитарной авиацией, позднее заведовал хирургическим отделением и возглавлял областной онкодиспансер.

Николай Александрович был талантливым хирургом, спасал жизни людей в отдаленных уголках Вологодчины, избавляя людей от злокачественных заболеваний, обучал врачей-интернов, готовил операционных сестер для районных больниц, преподавал хирургию в медицинском училище.

В год 40-летия Победы Матаруев был награжден орденом Отечественной войны I степени. К боевым наградам Николая Александровича добавились знак «Отличник здравоохранения» и почетное звание «Заслуженный врач РСФСР». Скоропостижно скончался фронтовик в январе 1999-го.

## Слава Ивана Подколзина

Вместе с Матаруевым в боях на Кубани отличились и его однополчане. Так, Иван Подколзин в районе Анапы под сильным артиллерийским обстрелом вынес из огня раненого товарища. В бою под Таманью, когда батарейцы пошли на штурм высоты, Иван, оставшись один у орудия, вел огонь по скоплениям румынских солдат, прикрывая штурмующих высоту бойцов.

Проявил Подколзин храбрость в боях за населенные пункты Устшики-Дольные, Чарна, города Мукачев, Ужгород, Кошица, Моравска-Острава с 18 сентября 1944 по 10 мая 1945 года. Шофер батареи 75-миллиметровых пушек моторизованного батальона автоматчиков на протяжении всех боевых действий умудрялся проводить машину с пушкой на прицепе в самых труднопроходимых местах. Неоднократно при вражеских контратаках Подколзин ставил машину в укрытие и вместе с расчетом вел ураганный огонь по наседавшим фашистам. И получил орден Славы III степени.

По имеющимся данным, Иван Федорович Подколзин служил до октября 1945 года. В год 40-летия Победы был награжден орденом Отечественной войны II степени. Умер в 89 лет в 1996 году.

## Разведка боем

Николай Санько и Андрей Артёмов бесстрашно ходили в разведку. Николай Васильевич в районе Анапы точно установил местоположение двух 77-миллиметровых пушек противника, мешавших продвижению наших танков вперед. По его наводке их уничтожили.

Андрей Кузьмич близ Бимлюка и Джемете обнаружил противотанковую и зенитную батарею врага. Разведав передний край и минные поля, Артёмов на обратном пути ворвался в дзот противника, уничтожил одного солдата, а второго взял в плен.

В следующем разведпоиске

южнее Тамани Артёмов установил

местоположение,

численность и огневые точки

противника. По его

указанию батарея

прямой наводкой

открыла огонь

зажигательными

снарядами, подожгла

траву, «выкурив» из

траншеи гитлеровцев.

Артёмов получил

медаль «За отвагу».

Умер Андрей Кузьмич от ран

9 февраля 1945

года, и был похоро-

нен в польском городе Конты-

Вроцлавске.

Николай Санько близ Тамани

3 октября 1943-го отправился в

разведку на корпусе танка. Продвигаясь, он указывал танкистам

обнаруженные цели. Сам из винтовки

убил немецкого артиллерийского

офицера и наводчика пушки. По

указанным Санько целям танкисты

уничтожили шесть пушек

противника. В рукопашном бою

Николай ворвался в траншею, убил

из автомата четверых румын, взял

в плен шестерых вражеских солдат,

за что был награжден орденом

Красной Звезды. Погиб Николай

Васильевич 9 октября 1944 года, в

чехословацком селе Руска. Вечная

память ему и всем ушедшим из

жизни воинам-освободителям!



воскресенье, 17

ПЕРВЫЙ

04.50 X/ф «ПОЗДНИЙ СРОК» (16+). 06.00 Новости. 06.10 «Поздний срок» (16+). 06.55 «Играй, гармонь любимая!» (12+).

РТР РОССИЯ 1

05.25 X/ф «ЛЮБОВЬ И РОМАН» (12+). 07.15 «Устами младенца». 08.00 Местное время. Воскресенье.

10.10 «Сто к одному». 11.00 «Большая переделка». 12.00 «Парад юмора» (16+).

НТВ

05.05 Т/с «СХВАТКА» (16+). 06.35 «Центральное телевидение» (16+).

СТС

06.00 «Ералаш» (0+). 06.05 «Фиксики» (0+). 06.25 «Как ослик грустью заболел» (0+).

ТВ ЦЕНТР

05.55 X/ф «ПСИХОЛОГИЯ ПРЕСТУПЛЕНИЯ. НИЧЕГО ЛИЧНОГО» (12+).

14.30 Московская неделя.

15.05 «Тайные дети звезд» (16+). 15.55 «Прощание. Николай Караченцов» (16+).

ЗВЕЗДА

05.35 X/ф «АТЫ-БАТЫ, ШЛИ СОЛДАТЫ...» (12+). 07.15 X/ф «ПРАВО НА ВЫСТРЕЛ» (12+).

КУЛЬТУРА

06.30 «Великие мифы. Одиссея». «Волшебница Цирцея».

КУБАНЬ КУБАНЬ24

05.30 «История болезни» (16+). 05.55 Мультфильмы (12+).

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.09.2021 № 2630

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Анапский район, ст-ца Анапская, ул. Тбилисская, 34б (23:37:0812003:7687)

В соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»...

по адресу: Анапский район, ст-ца Анапская, ул. Тбилисская, 34б (23:37:0812003:7687), – «магазины» код 4.4.

2. Установить вид разрешенного использования земельного участка общей площадью 615 кв. м, расположенного по адресу: Анапский район, ст-ца Анапская, ул. Тбилисская, 34б (23:37:0812003:7687), – «магазины» код 4.4.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Родина О.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации.

4. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Хандошко Я.В.) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Анапа после выполнения пункта 3 настоящего постановления.

6. Рекомендовать филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (Сулим И.М.) внести соответствующие изменения в земельно-кадастровые документы.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы муниципального образования город-курорт Анапа Р.Г. Юнаев

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 05.10.2021 № 2717

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Анапский район, с. Супсех, ул. Советская, 117 (23:37:1001001:16700)

В соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»...

город курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа»...

(23:37:1001001:16700)», протокола проведения публичных слушаний от 28 августа 2019 г., заключения по результатам публичных слушаний от 28 августа 2019 г., рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Анапа, заявления Багдасарян А.Н. от 21 июня 2019 г. № 21062019-21246399-23-189 постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 870 кв. м, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», расположенного по адресу: Анапский район, с. Супсех, ул. Советская, 117 (23:37:1001001:16700), – «магазины» код 4.4.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Анапское Черноморье» за счет средств заинтересованного лица.

3. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муницип-

ципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Хандошко Я.В.) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Анапа после выполнения пункта 2 настоящего постановления.

5. Рекомендовать филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (Сулим И.М.) внести соответствующие изменения в земельно-кадастровые документы.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы муниципального образования город-курорт Анапа Р.Г. Юнаев

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.09.2021 № 2538

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного относительно ориентира: г. Анапа, ул. Горького, 23 (23:37:0103002:106)

В соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»...

ного участка общей площадью 550 кв. м с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», расположенного относительно ориентира: г. Анапа, ул. Горького, 23 (23:37:0103002:106), – «магазины» код 4.4.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Анапское Черноморье» за счет средств заинтересованного лица.

3. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Анапское Черноморье» за счет средств заинтересованного лица.

3. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Хандошко Я.В.) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Анапа после выполнения пункта 2 настоящего постановления.

5. Рекомендовать филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (Сулим И.М.) внести соответствующие изменения в земельно-кадастровые документы.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы муниципального образования город-курорт Анапа Р.Г. Юнаев

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.09.2021 № 2615

**О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории муниципального образования город-курорт Анапа**

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в целях привлечения инвестиций в экономику муниципального образования город-курорт Анапа, эффективного использования муниципального имущества, создания, реконструкции, модернизации, изменения функционального назначения и улучшения эксплуатационных свойств имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Анапа, а также обеспечения взаимодействия и координации отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Анапа при подготовке концессионных соглашений постановляю:

1. Утвердить:  
1) Порядок межведомственного взаимодействия отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Анапа при формировании и утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает муниципальное образование город-курорт Анапа (приложение 1);  
2) Порядок межведомственного взаимодействия отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Анапа при подготовке решений о заключении

концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает муниципальное образование город-курорт Анапа (приложение 2).

2. Определить управление инвестиций и перспективного развития администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Сердюк М.А.) уполномоченным органом на осуществление полномочий, определенных Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Родина О.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации.

4. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа Воронова В.С.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава муниципального образования город-курорт Анапа В.А. Швец**

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 28.09.2021 № 2615

**ПОРЯДОК**

**межведомственного взаимодействия отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Анапа при формировании и утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает муниципальное образование город-курорт Анапа**

1. Настоящий Порядок межведомственного взаимодействия отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Анапа при формировании и утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает муниципальное образование город-курорт Анапа (далее – Порядок), устанавливает правила межведомственного взаимодействия отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Анапа (далее – органы администрации) при формировании и утверждении перечня объектов (далее – перечень), в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает муниципальное образование город-курорт Анапа.

2. Формирование перечня осуществляется управлением инвестиций и перспективного развития администрации муниципального образования город-курорт Анапа (далее – уполномоченный орган) ежегодно на основании сведений, предоставляемых органами администрации в соответствии с отраслевой принадлежностью объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений на основании пункта 3 настоящего Порядка.

3. Органы администрации ежегодно до 1 декабря года, предшествующего году формирования перечня, представляют в уполномоченный орган:

информацию для формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, по форме согласно приложению к Порядку; выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, на земельные участки, на которых расположены указанные объекты, датой выдачи не позднее 10 дней до даты предоставления сведений в уполномоченный орган.

4. Уполномоченный орган рассматривает документы органов администрации, представленные в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, и включает сведения об объектах в перечень, за исключением случаев, указанных в пункте 5 Порядка.

5. Сведения об объектах не включаются уполномоченным органом в перечень в случаях, если:

объект не относится к объектам, указанным в статье 4 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – ФЗ «О концессионных соглашениях»);

органами администрации не представлены или представлены в неполном объеме документы, указанные в пункте 3 Порядка;

отсутствует подтверждение права собственности муниципального образования город-курорт Анапа на объекты, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

6. В целях подтверждения права собственности муниципального образования город-курорт Анапа на объекты, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, уполномоченный орган может запрашивать правоустанавливающие документы в управлении имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа. Срок подготовки и направления ответа на указанный запрос не может превышать 10 дней со дня его поступления на рассмотрение в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

7. Уполномоченный орган на основании представленной информации ежегодно до 20 января формирует и обеспечивает утверждение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает муниципальное образование город-курорт Анапа. Перечень объектов утверждается постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

8. Уполномоченный орган ежегодно в срок до 1 февраля обеспечивает размещение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Управлением имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа обеспечивается размещение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений на официальном сайте

Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

9. Перечень носит информационный характер. Отсутствие в перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой

заключения концессионного соглашения согласно части 4.1 статьи 37 ФЗ «О концессионных соглашениях».

**Начальник управления инвестиций и перспективного развития администрации муниципального образования город-курорт Анапа М.А. Сердюк**

Приложение

к Порядку

межведомственного взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования город-курорт Анапа при формировании и утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает муниципальное образование город-курорт Анапа

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает муниципальное образование город-курорт Анапа**

№ п/п	Наименование объекта, кадастровый номер, адрес (или) местоположение объекта	Сведения о соответствии объекта требованиям статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создания и (или) реконструкция)	Технические и эксплуатационные характеристики объекта, планируемые к улучшению	Планируемая сфера применения объекта	Сведения о земельном участке, на котором планируется реализация концессионного соглашения (кадастровый номер, площадь, вид разрешенного использования, сведения о зонировании по генеральному плану и правилам землепользования и застройки)
1	2	3	4	5	6	7

**Начальник управления инвестиций и перспективного развития администрации муниципального образования город-курорт Анапа М.А. Сердюк**

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 28.09.2021 № 2615

**ПОРЯДОК**

**межведомственного взаимодействия отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Анапа при подготовке решений о заключении концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает муниципальное образование город-курорт Анапа**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок межведомственного взаимодействия отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Анапа при подготовке решений о заключении концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает муниципальное образование город-курорт Анапа (далее – Порядок) разработан в целях реализации отдельных положений Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – ФЗ «О концессионных соглашениях») и определяет правила межведомственного взаимодействия отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Анапа (далее – органы администрации), их взаимодействия с индивидуальными предпринимателями, российскими или иностранными юридическими лицами либо действующими без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двумя и более указанными юридическими лицами при подготовке решений о заключении концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает муниципальное образование город-курорт Анапа.

1.2. Решение о заключении концессионного соглашения принимается муниципальным образованием город-курорт Анапа в форме постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

**2. Рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, инициированного отраслевым органом**

2.1. В случае если инициатором заключения концессионного соглашения является орган администрации (далее – отраслевой орган), существенные условия предполагаемого к заключению концессионного соглашения, установленные статьей 10 и статьей 42 ФЗ «О концессионных соглашениях», с приложением данных об объекте концессионного соглашения (включая его состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, концепцию и финансовую модель) и иного предполагаемого к передаче по

концессионному соглашению имущества разрабатываются отраслевым органом.

2.2. В целях оценки эффективности проекта концессионного соглашения документы и сведения, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего раздела, а также информация о целесообразности заключения концессионного соглашения представляются отраслевым органом в управление инвестиций и перспективного развития администрации муниципального образования город-курорт Анапа (далее – уполномоченный орган).

2.3. Рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, инициированного отраслевым органом, осуществляется рабочей группой по реализации инвестиционных проектов с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм муниципально-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Анапа, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 25 июня 2021 г. № 1800 «О создании рабочей группы по реализации инвестиционных проектов с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм муниципально-частного партнерства на территории муниципального образования город-курорт Анапа» (далее – Рабочая группа).

2.4. В течение 10 дней со дня поступления в уполномоченный орган информации и документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего раздела, уполномоченный орган организует заседание Рабочей группы.

2.5. Во исполнение пунктов 2.2 – 2.3 настоящего раздела уполномоченный орган и Рабочая группа вправе запрашивать всю необходимую информацию и документы в органах администрации. Срок подготовки и направления ответа на запросы уполномоченного органа или Рабочей группы не может превышать 10 дней со дня их поступления на рассмотрение в орган администрации.

2.6. Решение Рабочей группы о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения принимается в течение 30 дней со дня поступления всей необходимой информации и оформляется в течение 3 дней протоколом, который подписывается председателем (заместителем

председателя) Рабочей группы.

2.7. Уполномоченный орган на основании решения Рабочей группы готовит заключение о целесообразности (нецелесообразности) реализации концессионного соглашения. Указанное заключение уполномоченный орган в течение 10 дней направляет главе муниципального образования город-курорт Анапа на утверждение.

2.8. В случае утверждения заключения о целесообразности реализации концессионного соглашения копия указанного заключения в течение 3 дней направляется уполномоченным органом в отраслевой орган, являющийся инициатором согласно пункту 2.1 настоящего раздела, для принятия решения о доработке либо об отказе от реализации концессионного проекта.

2.9. В случае утверждения заключения о целесообразности реализации концессионного соглашения копия указанного заключения в течение 3 дней направляется уполномоченным органом в отраслевой орган, являющийся инициатором согласно пункту 2.1 настоящего раздела, для подготовки отраслевым органом конкурсной документации, решения муниципального образования город-курорт Анапа о заключении концессионного соглашения, а также организации проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения.

### 3. Рассмотрение предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 4.1 статьи 37 ФЗ «О концессионных соглашениях»

3.1. В случае поступления в адрес администрации муниципального образования город-курорт Анапа предложения о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 ФЗ «О концессионных соглашениях», по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 г. № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения» (далее – предложение), от индивидуального предпринимателя, российского или иностранного юридического лица либо действующего без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц, отвечающих требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – инициатор), уполномоченный орган в течение 5 дней направляет в органы администрации в соответствии с отраслевой принадлежностью объекта (объектов) недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее – объект концессионного соглашения), предложение о заключении концессионного соглашения для предварительного рассмотрения в рамках установленной компетенции.

3.2. Органы администрации в течение 15 дней с момента получения предложения о заключении концессионного соглашения рассматривают его и направляют в адрес уполномоченного органа информацию о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

3.3. В случае направления органами администрации в адрес уполномоченного органа информации о целесообразности заключения концессионного соглашения такой отказ подлежит обоснованию органами администрации в соответствии с частью 4.6 статьи 37 ФЗ «О концессионных соглашениях».

3.4. Предварительное рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения инициатора, с учетом информации органов администрации поступившей в соответствии с пунктом 3.2 настоящего раздела, осуществляется Рабочей группой. Решение Рабочей группы о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях в течение 3 дней оформляется протоколом, который подписывается председателем (заместителем председателя) Рабочей группы.

3.5. В течение 10 дней со дня поступления в уполномоченный орган информации от органов администрации, представленной согласно пункту 3.2 настоящего раздела,

уполномоченный орган рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения с учетом информации полученной от органов администрации, организует заседание Рабочей группы и в соответствии с протоколом заседания Рабочей группы принимает решение о:

возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения;

невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 ФЗ «О концессионных соглашениях».

3.6. В случае принятия уполномоченным органом решения о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 ФЗ «О концессионных соглашениях» копия такого решения в трехдневный срок направляется уполномоченным органом инициатору заключения концессионного соглашения.

3.7. В случае принятия уполномоченным органом решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях копия такого решения направляется в трехдневный срок со дня принятия указанного решения инициатору заключения концессионного соглашения, а также в электронной форме и на бумажном носителе с приложением предложения о заключении концессионного соглашения – в отраслевой орган.

3.7.1. В случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, уполномоченный орган до принятия решения о заключении концессионного соглашения направляет проект концессионного соглашения на согласование исполнительными органами власти Краснодарского края в порядке, установленном постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края.

3.8. Отраслевой орган в целях организации проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения направляет необходимые сведения и документы в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа в срок, не превышающий двух дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 3.7 настоящего раздела.

3.9. Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа в пятидневный срок со дня получения документов, указанных в пункте 3.7 настоящего раздела, но не позднее десяти дней со дня принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения, размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в таком предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым ФЗ «О концессионных соглашениях» к инициатору заключения концессионного соглашения (далее – заявка о готовности к участию в конкурсе), а также направляет предложение о заключении концессионного соглашения в адрес управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа в целях размещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

3.10. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, такое решение доводится уполномоченным органом до сведения инициатора заключения концессионного соглашения в письменной форме

с указанием срока, времени и места проведения переговоров в форме заседаний Рабочей группы с участием инициатора заключения концессионного соглашения в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 рабочих дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения. Результат переговоров оформляется протоколом (протоколами) в течение 3 дней, копия протокола направляется в трехдневный срок со дня подписания протокола инициатору заключения концессионного соглашения, а также в отраслевой орган.

3.11. В случае, если в ходе проведения переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, уполномоченный орган на основании протокола (протоколов) переговоров в течение 10 дней принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения.

3.12. В случае, если в ходе проведения переговоров стороны достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, уполномоченный орган оформляет протокол переговоров, содержащий условия концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, и направляет такой протокол инициатору заключения концессионного соглашения.

3.13. Проект концессионного соглашения с внесенными в соответствии с пунктом 3.12 настоящего раздела изменениями, представленный инициатором заключения концессионного соглашения, подлежит рассмотрению и согласованию уполномоченным органом и отраслевыми органами в соответствии с отраслевой принадлежностью объекта концессионного соглашения в трехдневный срок с момента поступления проекта концессионного соглашения.

3.14. Согласование проекта концессионного соглашения с внесенными в соответствии с пунктом 3.12 настоящего раздела изменениями, представленного инициатором заключения концессионного соглашения, осуществляется путем его согласования руководителями органов администрации в соответствии с отраслевой принадлежностью объекта концессионного соглашения и визированию руководителем уполномоченного органа.

3.15. Согласованный в соответствии с пунктом 3.14 настоящего раздела проект концессионного соглашения, копия решения уполномоченного органа о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, принятого в соответствии с пунктом 3.5 настоящего раздела, а также предложение о заключении концессионного соглашения направляются уполномоченным органом в электронной форме и на бумажном носителе в трехдневный срок со дня согласования проекта концессионного соглашения в отраслевой орган.

3.16. Отраслевой орган в целях организации проведения конкурса на право заключения

концессионного соглашения направляет необходимые сведения и документы в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа в срок, не превышающий двух дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 3.15 настоящего Порядка.

3.17. Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа в пятидневный срок со дня получения документов, указанных в пункте 3.15 настоящего раздела, но не позднее десяти дней со дня согласования проекта концессионного соглашения, размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе, а также направляет предложение о заключении концессионного соглашения в адрес управления информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа в целях размещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

3.18. В случае, если в 45-дневный срок с момента размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) предложения о заключении концессионного соглашения в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа обязано разместить данную информацию на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в течение трех дней уведомить отраслевой орган о поступлении заявок.

3.19. В случае, предусмотренном пунктом 3.18 настоящего раздела, соответствующий отраслевой орган подготавливает конкурсную документацию, решение муниципального образования город-курорт Анапа о заключении концессионного соглашения, а также организует проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения. Заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном ФЗ «О концессионных соглашениях».

3.20. В случае, если в 45-дневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) предложения о заключении концессионного соглашения, в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается с инициатором заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проект концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном ФЗ «О концессионных соглашениях», с учетом особенностей, предусмотренных частью 4.10 статьи 37 ФЗ «О концессионных соглашениях».

**Начальник управления инвестиций и перспективного развития администрации муниципального образования город-курорт Анапа М.А. Сердюк**

### ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания

#### о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Мининой О.С. (квалификационный аттестат №59-15-961 от 23.03.2015 г., адрес: 353451, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Мирная, 29, корпус 1, кв. 6, e-mail: [elis30.01@bk.ru](mailto:elis30.01@bk.ru), тел. 8-908-26-16-008, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 33648) в отношении земельного участка с кадастровым №23:37:0801011:58, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Колос», проезд 20, участок 12, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является ГОЛУБЕВ Константин Анатольевич (адрес: г. Москва, пр-д Загорьевский, д. 3, к. 3, кв. 440, тел. 8-910-60-00-612).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, Анапский район, СНТ «Черемушка», ул. Лесная, 2,

15 ноября 2021 г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Терская, 119, 2 этаж, офис 17.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 13 октября 2021 г. по 14 ноября 2021 г. по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Терская, 119, 2 этаж, офис 17.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: земли общего пользования (проезды) СОНТ «Колос», без к.н. в границах кадастрового квартала 23:37:0801011.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.



Администрация муниципального образования город-курорт Анапа  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.09.2021 № 2497

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном относительно ориентира: Анапский район, с. Супсех, пер. Южный, 16д**

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 26 декабря 2013 г. № 424 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа», распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 21 мая 2021 г. № 1413 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном относительно ориентира: Анапский район, с. Супсех, пер. Южный, 16д», протокола проведения общественных обсуждений от 15 июня 2021 г., заключения по результатам общественных обсуждений от 15 июня 2021 г., рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Анапа постановляю:

1. Отказать Тихоненко М.Р. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 700 кв. м расположенном относительно ориентира: Анапский район, с. Супсех, пер. Южный, 16д (23:37:1001001:1237), по основаниям, указанным в заключении по результатам общественных обсуждений.

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Родина О.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации.

3. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа Р.Г. Юнаев**

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.09.2021 № 2499

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 168, кв. 2 (23:37:0103005:66)**

В соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 26 декабря 2013 г. № 424 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа», распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 23 июня 2021 г. № 1761 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 168, кв. 2 (23:37:0103005:66)», протокола общественных обсуждений от 20 июля 2021 г., заключения по результатам общественных обсуждений от 20 июля 2021 г., рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования

город-курорт Анапа постановляю:

1. Отказать Димовой З.И. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 403 кв. м с видом разрешенного использования «под жилую застройку индивидуальную», расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 168, кв. 2 (23:37:0103005:66), – «магазины» код 4.4, по основаниям, указанным в заключении по результатам общественных обсуждений.

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Родина О.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации.

3. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа Р.Г. Юнаев**

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Забудько Виталием Сергеевичем (квалификационный аттестат № 23-13-1166 от 20.08.2013 г., адрес: 353400, Россия, Краснодарский край, Анапский район, ст-ца Гостагаевская, ул. Стенная, 38, e-mail: vitalyzabudko@yandex.ru, тел. 8-918-489-54-62, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 26799) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:37:0603008:560, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Черемушки», уч. 233, допол., выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **СТАЦЕНКО Владимир Дмитриевич** (адрес: г. Москва, ул. Цюрупы, 9, кв. 37, тел. 8-918-371-85-90).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст-ца Гостагаевская, ул. Стенная, 38, 16 ноября 2021 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул. Крымская, 216, офис 34.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участ-

ка на местности принимаются с 12 октября 2021 г. по 15 ноября 2021 г. по адресу: Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул. Крымская, 216, офис 34.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 23:37:0603008:677, расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский р-н, СТ «Черемушка», являющийся территорией общего пользования СНТ «Черемушка»; земельный участок с кадастровым номером 23:37:0603008:286, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Черемушка», участок 308, дорезок 200; земельный участок с кадастровым номером 23:37:0603008:511, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Черемушка», участок №81, дорезок 234; земельный участок без кадастрового номера, расположенный в границах кадастрового квартала 23:37:0603008 с адресом Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Черемушка», дорезок 201.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ о необходимости согласования проекта межевания земельного участка участниками общей долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения (местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, северная часть земель ЗАО АФ «Чекон»), находящегося в общей долевой собственности**

В соответствии со ст. 13.1 п. 2, 9, 10, 11 ФЗ № 101 от 24.07.2002 г. участник долевой собственности **ЛИТОВКИН Леонид Иванович** сообщает о своем намерении выделить земельный участок в счет земельной доли для сельскохозяйственного производства площадью 9,4 га. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, х. Чекон, ул. Комсомольская, 3, кв. 1, тел. 8-928-04-04-400.

Проект межевания земельного участка подготовил кадастровый инженер Забудько Виталий Сергеевич (квалификационный аттестат № 23-13-1166 от 20.08.2013 г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 26799; почтовый адрес: 353400, Россия, Краснодарский край, Анапский район, ст-ца Гостагаевская, ул. Стенная, 38, тел. 8-918-489-54-62, адрес электронной почты: vitalyzabudko@yandex.ru.

Исходный земельный участок имеет кадастровый номер 23:37:0505000:293, адрес: Краснодарский край, г. Анапа,

северная часть земель ЗАО АФ «Чекон». Местоположение выделяемого земельного участка: Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, земли ЗАО АФ «Чекон».

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться лично со дня опубликования извещения, предъявив документы, подтверждающие права участника общей долевой собственности земельного участка в границах ЗАО АФ «Чекон», по адресу: 353445, Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул. Крымская, 216, офис 34.

Вручение или направление заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка осуществляться по адресу: 353445, Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул. Крымская, 216, офис 34. Они принимаются в течение 30 дней с момента опубликования извещения в газете.

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Несновой Ольгой Вениаминовной (почт. адрес: г. Анапа, ул. Краснодарская, 19, тел. 8-86133-32-761, e-mail: kpt23@mail.ru, № квалиф. аттестата 23-10-141, № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 3476) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, с/о Приморский, п. Пятихатки, ул. Анапская, 19/1, кадастровый номер 23:37:0717001:320, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **МАРЧЕНКО Анна Николаевна** (тел. 8-928-432-35-79, почт. адрес: Краснодарский край, г. Анапа, с/о Приморский, п. Пятихатки, ул. Анапская, 19/1).

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Анапа, проспект Революции, 15, с 10.00 до 12.00 в рабочие дни в офисе ООО «ЭКСКО» со дня опубликования данного извещения.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, с/о Приморский, п. Пятихатки,

ул. Анапская, 19/1, 15 ноября 2021 г. в 15 часов 00 мин.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка с установлением таких границ на местности принимаются в письменной форме с 28 октября 2021 г. по 14 ноября 2021 г. по адресу: г. Анапа, Проспект Революции, 15, в офисе ООО «ЭКСКО».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать границы: Краснодарский край, Анапский район, п. Пятихатки, ул. Анапская, 19/3, кадастровый номер отсутствует, в границах кадастрового квартала 0717001; Краснодарский край, Анапский район, п. Пятихатки, ул. Анапская, 17/1, кадастровый номер отсутствует, в границах кадастрового квартала 0717001; Краснодарский край, Анапский район, п. Пятихатки, ул. Анапская, 19/2, кадастровый номер отсутствует, в границах кадастрового квартала 0717001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Парфенов Владислав Иванович (Краснодарский край, Анапский район, ст-ца Благовещенская, пер. Пограничный, 42, e-mail: 9182120392@mail.ru, квалификационный аттестат 23-11-744, тел. 8 918 2120392, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 15157, страховое свидетельство государственного пенсионного страхования кадастрового инженера 071-546-036 48, являющегося членом СРО КИ (СРО «ОКИ») № 20 от 15.08.2011, сведения о СРО КИ (СРО «ОКИ») содержатся в государственном реестре СРО КИ № 010 от 28.10.2016) отношении земельного участка с кадастровым номером 23:37:0801004:1178, расположенного: Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Пищевик», проезд 6, участок 466, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **КОРЕПАНОВ Олег Васильевич** (тел. 8-918-058-28-33, почтовый адрес: Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Пищевик», проезд 6, участок 466).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Пищевик», проезд 6, участок 466, 15 ноября 2021 г. в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Анапа, ул. Промышленная, 9, 2 этаж, 15 кабинет.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 12 октября 2021 г. по 15 ноября 2021 г. по адресу: г. Анапа, ул. Промышленная, 9, 2 этаж, 15 кабинет.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Пищевик», проезд 9, участок 475, кадастровый номер 23:37:0801004:105; Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Пищевик», проезд 9, участок 477, в кадастровом квартале 23:37:0801004; Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Пищевик», проезд 8, участок 468, в кадастровом квартале 23:37:0801004.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

# ВСЕМ обо ВСЕМ

## Объявления в «Анапском Черноморье»

1. Объявление в газете – от 100 рублей!
  2. Больше 3 выходов, первый – бесплатно!
- Объявление можно дать: ☺ в нашем офисе, ✉ по почте, @ на e-mail, 📞 в WhatsApp.

353440, г. Анапа, ул. Советская, 134. ☎ 4-65-84.  
E-mail: achreklama@mail.ru; WhatsApp: 89186675408.

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Голинским Евгением Леонидовичем (адрес: г. Анапа, ул. Краснодарская, 64 б, адрес эл. почты: golinskiy@mail.ru, тел. 8 918 4888065, квалификационный аттестат 23-13-1209) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:37:0801004:1125, расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Пищевик», проезд 10, участок 521/1, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **РУДНЕВА Ирина Анатольевна** (Кемеровская область, Тяжинский район, ул. Мичурина, 29, кв. 1, тел. 8 918 9786943).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Пищевик», проезд 10, участок 521/1, 16 ноября 2021 г. в 10 часов 00 минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Анапа, ул. Краснодарская, 64Б.

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Голинским Евгением Леонидовичем (адрес: г. Анапа, ул. Краснодарская, 64 б, адрес эл. почты: golinskiy@mail.ru, тел. 8 918 4888065, квалификационный аттестат 23-13-1209) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:37:0801004:1122, расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Пищевик», проезд 4, участок 260, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **БАТАРШИНОВА Наталья Андреевна** (Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Авиатор», участок 101, тел. 8 918 9786943).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Пищевик», проезд 4, участок 260, 16 ноября 2021 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Голинским Евгением Леонидовичем (адрес: г. Анапа, ул. Краснодарская, 64 б, адрес эл. почты: golinskiy@mail.ru, тел. 8 918 4888065, квалификационный аттестат 23-13-1209) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:37:0801004:877, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 4, участок 239, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **РУДНЕВА Ирина Анатольевна** (Кемеровская область, Тяжинский район, ул. Мичурина, 29, кв. 1, тел. 8 918 9786943).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 4, участок 239, 16 ноября 2021 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Анапа, ул. Краснодарская, 64 б.

Обоснованное возражение относительно

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Москалёвым Игорем Геннадьевичем (почтовый адрес: 353440, Краснодарский край, Анапский р-н, ст-ца Анапская, ул. Новороссийская, 29, тел. 8-918-441-88-88, адрес электронной почты kuban-kadastr@mail.ru, квалификационный аттестат 23-11-503, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 8977) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:37:0605002:1575, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Надежда», проезд 14, участок № 70, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **КАЛАШНИКОВ Олег Валентинович** (адрес: Кемеровская область, Гурьевский р-н, п. Урск, ул. Пионерская, 20, лит. А, тел. +7 951-59-35-133).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Первомайская, 21, офис 1 (угол улиц Первомайская/Крымская).

Возражения по проекту межевого плана

Обоснованное возражение относительно местоположения границ содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 12 октября 2021 г. по 16 ноября 2021 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок без кадастрового номера, расположенный в границах кадастрового квартала 23:37:0801000, адрес: Краснодарский край, Анапский район, СОТ «Пищевик», проезд 9, участок 526/1; кадастровый номер 23:37:0801004:129, адрес: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 10, участок 521, кадастровый номер 23:37:0801004:109, адрес: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 9, участок 526.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

г. Анапа, ул. Краснодарская, 64Б.

Обоснованное возражение относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 12 октября 2021 г. по 16 ноября 2021 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 23:37:0801004:841, адрес: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 4, участок 258; кадастровый номер 23:37:0801004:1121, адрес: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 4, участок 262, кадастровый номер 23:37:0801004:613, адрес: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 5, участок 323.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

местоположения границ содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 12 октября 2021 г. по 16 ноября 2021 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок без кадастрового номера, расположенный в границах кадастрового квартала 23:37:0801000, адрес: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 4, участок 237; земельный участок без кадастрового номера, расположенный в границах кадастрового квартала 23:37:0801000, адрес: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 3, участок 178.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 12 октября 2021 г. по 12 ноября 2021 г. по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Первомайская, 21, офис 1 (угол ул. Крымская и Первомайская).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 13 октября 2021 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Надежда», проезд 14, участок № 70.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кад. № 23:37:0605002:754, адрес: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Надежда», проезд 14, участок 72, без кад. №, адрес: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Надежда», проезд 14, участок 68.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 № 221-ФЗ от 24 июля 2007 г. «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Кусакиной Эмой Георгиевной (почтовый адрес: г. Анапа, ул. Астраханская, 100, адрес электронной почты: kusakina\_amma@mail.ru, контактный телефон 8-918-3243225, № квалификационного аттестата 23-10-87) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:37:0203001:4260, расположенного по адресу: г. Анапа, ст. Благовещенская, ул. Лиманная, 37, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **ШРАМКО Татьяна Петровна** (адрес: ст. Благовещенская, ул. Лиманная, 37, телефон 8 918 3609792).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Анапа ст. Благовещенская, ул. Лиманная, 37, 16 ноября 2021 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного

участка можно ознакомиться по адресу: г. Анапа, ул. Астраханская, 100.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 12 октября 2021 г. по 15 ноября 2021 г. по адресу: г. Анапа, ул. Астраханская, 100.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кадастровый номер 23:37:0203001:356, адрес: ст. Благовещенская, ул. Черноморская, 165; кадастровый номер 23:37:0203001:747, адрес: ст. Благовещенская, ул. Черноморская, 165.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ о необходимости согласования проектов межевания земельных участков участникам общей долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения (местоположение: Краснодарский край, г. Анапа, с/о Гостагаевский, земли ЗАО АФ «Гостагаевская»), находящегося в общей долевой собственности**

В соответствии со ст. 13.1 п.2,9,10,11 ФЗ № 101 от 24.07.2002 г. участники общей долевой собственности **ЛАДИК Илья Евгеньевич** (почтовый адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Евдокимова, дом 222, тел. 8 (918) 6637448) и **ЛАДИК Александр Евгеньевич** (почтовый адрес: г. Ростов-на-Дону, пер. Гукровский, 55, тел. 8 (918) 6637448) сообщают о своем намерении выделить земельные участки в счет земельных долей для сельскохозяйственного производства.

Проекты межевания земельных участков подготовил кадастровый инженер Ермоленко Андрей Васильевич (почтовый адрес: 353240, Краснодарский край, Северский район, х. Свободный, ул. Садовая, д. 3, тел. 8 (918) 6637448, адрес электронной почты: aparazemand@mail.ru, квалификационный аттестат 23-11-714).

Исходный земельный участок имеет кадастровый номер 23:37:000000:74, адрес: Краснодарский край г. Анапа, с/о Гостагаев-

ский, земли ЗАО АФ «Гостагаевская».

Местоположение выделяемого земельного участка: Краснодарский край г. Анапа, с/о Гостагаевский, земли ЗАО АФ «Гостагаевская».

С проектами межевания земельных участков можно ознакомиться лично со дня опубликования извещения, предъявив документы, подтверждающие права участника общей долевой собственности земельного участка в границах ЗАО АФ «Гостагаевская» по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Астраханская, 100.

Вручение или направление заинтересованными лицами обоснованных возражений относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельной доли земельных участков осуществляться по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Астраханская, 100. Они принимаются в течение 30 дней с момента опубликования извещения в газете.

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Мининой О.С. (квалификационный аттестат №59-15-961 от 23.03.2015 г., адрес: 353451, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Мирная, 29, корпус 1, кв. 6, e-mail: elis30.01@bk.ru, тел. 8-908-26-16-008, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 33648) в отношении земельного участка с кадастровым №23:37:0801004:153, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 11, участок 662, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **КОСТЕЦКАЯ Татьяна Алексеевна** (адрес: г. Краснодар, ул. Дамаева, д. 1, тел. 8-918-43-59-222).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, Анапский район, СНТ «Черемушка», ул. Лесная, д. 2, 15 ноября 2021 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного

участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Терская, 119, 2 этаж, офис 17.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 13 октября 2021 г. по 14 ноября 2021 г. по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Терская, 119, 2 этаж, офис 17.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 11, участок 664, кад. №23:37:0801004:150; Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Пищевик», проезд 11, участок 660, кад. №23:37:0801004:164; территория общего пользования (проезды) СНТ «Пищевик», без к.н. в границах кадастрового квартала 23:37:0801004.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Крышталевым Александром Анатольевичем (353454, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Терская, 190/2, e-mail: sigma\_geo@mail.ru, тел. +7 918-456-09-84, номер государственного реестра лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 10931 от 15.08.2011 г., свидетельство СРО ОКИ № 11, рег. номер, в гос. реестре СРО ОКИ № 0224 от 17.11.2011) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 23:37:1001001:3212 по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Фрунзе, д. 50.

Заказчиком кадастровых работ является **АЙРАПЕТАН Николай Владимирович** (контактный тел. +7 918-43-90-736).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Фрунзе, 50, 15 ноября 2021 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Терская, 190/2.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 октября 2021 г. по 15 ноября 2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 13 октября 2021 г. по 15 ноября 2021 г., по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Терская, 190/2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с кадастровым номером 23:37:1001001:3211, по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Фрунзе, д. 48; земельный участок с кадастровым номером 23:37:1001001:1461, по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Гагарина, 59.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

# Сомневаешься – не бери!

Врач-инфекционист рассказала о главных рисках грибника и правилах «тихой охоты»



Врач-инфекционист  
Марина Лунёва

**Н**А календаре осень, сезон дождей. И, по традиции, в анапских лесах начинается сезон «тихой охоты». В этот период случаи отравления грибами фиксируются в крае ежегодно, и медики постоянно предупреждают об элементарных требованиях безопасности. По информации отделения медицинской профилактики города-курорта, в нынешнем году отравлений грибами в Анапе пока не фиксировалось. И чтобы ситуация оставалась все такой же благополучной, предлагаем наше интервью.

Как сделать сбор и употребление грибов безопасными, на какие признаки ориентироваться – отвечает врач-инфекционист городской поликлиники Анапы Марина Лунёва.

**– Марина Ранतिकовна, по каким признакам нужно выбирать грибы?**

– Если речь идет о сборе грибов, то прежде, чем сорвать гриб, следует внимательно осмотреть его. Некоторые ядовитые грибы похожи на съедобные, но у них есть свои особенности. Например, ложные опята или поганки похожи



на шампиньоны. Главное правило грибника: сомневаешься – не бери! Посмотрите на внутреннюю сторону шляпки, чтобы определить, к пластинчатым или трубчатым грибам относится неопознанный экземпляр. Все самые ядовитые грибы – пластинчатые. Например, мухоморы и поганки. Посмотрите – есть ли на ножке гриба «юбочка» кольцо-воротничок. Такой гриб лучше выбросить немедленно.

**– В каких местах лучше собирать грибы?**

– Для сбора грибов выбирайте экологически чистые места. Опасно собирать грибы рядом с автомобильными дорогами, промышленными предприятиями, городскими парками, свалками, поскольку грибы как губки впитывают в себя вредные для организма соединения и вещества.

**– Можно ли есть грибы сырыми?**

– Нет! Чтобы избежать отравления грибами, помните, что нельзя пробовать грибы во время сбора и употреблять их в пищу в сыром

виде. Это можно делать только при предварительном отваривании. Помните, что грибы – это скоропортящийся продукт, поэтому долго хранить его нельзя, нужно готовить сразу же.

**– Как их нужно обрабатывать?**

– Перед приготовлением обязательно помыть, почистить от земли и отварить в течение 10 минут. Затем отвар слить, грибы промыть и после готовить их как обычно. Предварительное отваривание поможет снизить содержание токсичных элементов.

**– Есть ли противопоказания при употреблении грибов?**

– Грибы являются трудноперевариваемым продуктом, в них много грибной клетчатки – хитина, который не только не переваривается, но и затрудняет доступ к перевариваемым веществам пищеварительным сокам. Поэтому блюда из грибов рекомендуются людям, не страдающим заболеваниями пищеварительного тракта. Не рекомендуется кормить любыми

грибами детей до 14 лет – в детском организме еще нет необходимого количества ферментов для их переваривания.

**– Чем опасно отравление грибами? Какие могут быть последствия?**

– Отравление грибами опасно тем, что страдают не только желудочно-кишечный тракт, но и другие органы и системы организма. Яд поражает также сердечно-сосудистую систему, иногда – почки, печень и центральную нервную систему.

**– Какими симптомами сопровождается отравление?**

– Симптомы обычно проявляются не сразу, а в диапазоне от получаса до суток, а то и 2-3, в зависимости от того, какими именно грибами отравился больной. К типичным симптомам относятся рвота, понос, жажда, судороги, сильные боли в животе, слабость, головокружение, головная боль. Детский организм более чувствительный к действию токсинов, поэтому у детей все проявляется быстрее, отравление протекает тяжелее.

**– Что нужно делать в домашних условиях при отравлении?**

– Самое важное при отравлении грибами – сразу же вызвать «скорую». До приезда врачей необходимо промыть пострадавшему желудок, для этого нужно дать выпить 3 раза по 2 стакана воды комнатной температуры, а затем вызвать рвоту. После промывания желудка дать адсорбент, например, активированный уголь. Для недопущения обезвоживания пострадавшему необходимо употреблять как можно больше жидкости.

**– А консервированные грибы могут быть опасны?**

– Грибы могут стать причиной ботулизма. Это опасное токсикоинфекционное заболевание, вызываемое токсинами бактерии Clostridium botulinum. Эта палочка обитает в почве и распространена повсюду. И закупорка без воздуха в банке – идеальная среда для размножения опасных бактерий. Токсин ботулин оказывает парализующее действие на нервную систему и мышцы животных и человека. В первую очередь это относится к грибным заготовкам домашнего происхождения.

**– А при покупке маринованных грибов в магазине?**

– Что касается консервов промышленного производства, то здесь опасность ботулизма в грибах и других продуктах сведена к минимуму, потому как на заводах используют специальные высокотемпературные режимы для стерилизации продуктов. В магазинах и супермаркетах внимательно рассматривайте упаковку с грибами, они не должны быть загнившими или испорченными. Не покупайте грибы, если нарушена целостность упаковки или упаковка грязная. Помните, что нельзя покупать сушеные, соленые, маринованные и консервированные грибы у случайных лиц и в местах несанкционированной торговли.

**Ольга Венгерская, специалист по связям с общественностью отделения медицинской профилактики Городской больницы Анапы**

## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Несновой Ольгой Вениаминовной (почт. адрес: г. Анапа, проспект Революции, 15, пом. 2, тел. 8 928 4323579, e-mail: kpt23@mail.ru, № квалиф. аттестата 23-10-141, № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 3476) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, СОТ «Черемушка», дорезок 39; кадастровый номер 23:37:0603008:587, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является САХНО Геннадий Сергеевич (тел. 8-938-485-67-41, почт. адрес: Россия, Краснодарский край, Анапский район, ст. Анапская, ул. 8 Марта, 289).

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Анапа, проспект Революции, 15, пом. 2, с 10.00 до 12.00 в рабочие дни в офисе ООО «ЭКСКО» со дня опубликования данного извещения.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Краснодарский край,

г. Анапа, СОТ «Черемушка», дорезок 39, 15 ноября 2021 г. в 12 часов 00 мин.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка с установлением таких границ на местности принимаются в письменной форме с 28 октября 2021 г. по 14 ноября 2021 г. по адресу: г. Анапа, Проспект Революции, 15, в офисе ООО «ЭКСКО».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать границы: Краснодарский край, Анапский район, ДНТ «Черемушка», дорезок 15, кадастровый номер отсутствует), расположенный в границах кадастрового квартала 23:37:0603008; Краснодарский край, Анапский район, ДНТ «Черемушка», дорезок 38, (кадастровый номер отсутствует), расположенный в границах кадастрового квартала 23:37:0603008.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

## Реклама в «АЧ» 4-65-84

**ДОМОФОНИЯ**  
установка/  
монтаж  
☎ 8-918-33-77-366

**Электромонтаж.**  
**ЭЛЕКТРИК.**  
Гарантия.  
☎ 8-938-42-65-069

**ПЕРЕТЯЖКА, РЕМОНТ,**  
**ИЗГОТОВЛЕНИЕ** мягкой  
**МЕБЕЛИ + БЕСПЛАТНО:**  
оценка объема работ по фото,  
выезд на дом, доставка.  
**Любая форма оплаты\***  
**ТОЛЬКО СЕЙЧАС! СКИДКА!**  
до 50%  
на 1-й заказ  
☎ 8-988-322-85-24  
\*ИП Аруманов Артур Юрьевич, ОГРН 319237500320647

### УСЛУГИ

**СТИРКА КОВРОВ,** пледов, одеял профессиональная. Химчистка мягкой мебели и матрасов на дому. Вывоз и доставка без оплаты. ☎ 8-988-344-08-55. Реклама

**СОЦИАЛЬНЫЕ** услуги по дневному уходу за детьми, престарелыми и инвалидами. ИП Маслов В.Г. (ОГРНИП 312230135900012 ИНН 230112249311). ☎ 8-988-321-41-88. Реклама

### КУПЛЮ

**ЛОМ ЦВЕТНЫХ И ЧЕРНЫХ МЕТАЛЛОВ.** Дорого! Демонтируем и вывезем сами. ООО «Новтормет», ст. Анапская, ул. Тбилисская, 36. ☎ 8-918-434-05-38. Лиц. КО43404, рег. 032/34 от 18.04.2003. Лиц. № 00074/35 от 16.01.2015). Реклама.

### ПРОДАМ

**ДОМ, 146,5 м²** два этажа, два гаража, летняя кухня, участок 605 м². Станица Гостагаевская, ул. Урожайная, 73. ☎ 8-918-64-705-72. Реклама

**ДРОВА** твердых пород (дуб, ясень, граб, бук). Доставка. ☎ 8-962-85-55-440, 8-918-110-15-60. Реклама

**Диплом № 0015778,** выданный в 2012 г. ГБОУ НПО ПУ ЗОКК, на имя Бейербах Лидии Карловны, считать недействительным.

**Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель**

Адрес редакции, издателя: 353440, г. Анапа, ул. Советская, 134 (юр. адрес: г. Анапа, ул. Ленина, 26). Часы работы: 9.00–18.00 (пт – до 17); пер. 13.00–14.00. Сб, вс – вых.

**УЧРЕДИТЕЛИ:** ООО «Редакция газеты «Анапское Черноморье», ООО «Газетное издательство «Периодика Кубани», администрация муниципального образования г-к Анапа.  
**ИЗДАТЕЛЬ:** ООО «Редакция газеты «Анапское Черноморье».  
**Главный редактор С.Е. ШВЕДКО**  
Газета выходит 2 раза в неделю: вторник и четверг.

Глав. редактор – 46-584  
Замредактора – 46-355  
Обозреватели – 46-657

Реклама, объявления:  
☎ 46-584; ☎ 8-991-07-41-839  
E-mail: achreklama@mail.ru

«Анапское Черноморье»  
в соцсетях:



Индекс издания 00200. Газета набрана и сверстана в редакции «АЧ». Подписано в печать: по графику в 15.00, фактически в 15.00. Отпечатана в ОАО «Печатный двор Кубани»: 350072, г. Краснодар, ул. Тополиная, 19. Печать офсетная. Тираж 6227. Печатных листов – 4. Заказ № 3561  
Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям

